

Pharma Mar, S.A. Sociedad Unipersonal

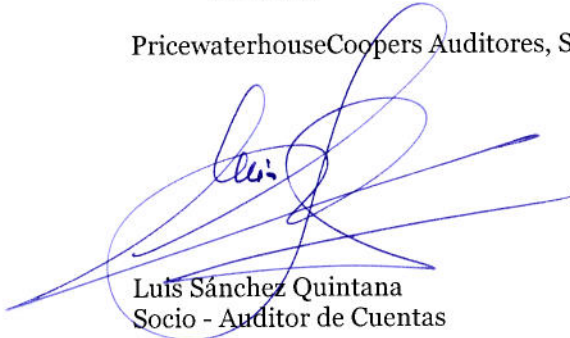
**Informe de Auditoría y Cuentas Anuales
del ejercicio 2012**



4. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2012 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de Pharma Mar, S.A.U., la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2012. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.

INSTITUTO DE
CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA



Luis Sánchez Quintana
Socio - Auditor de Cuentas

Miembro ejerciente:
PRICEWATERHOUSECOOPERS
AUDITORES, S.L.

Año 2013 Nº 01/13/08147
IMPORTE COLEGIAL: 96,00 EUR

.....
Este informe está sujeto a la tasa
aplicable establecida en la
Ley 44/2002 de 22 de noviembre.
.....

11 de marzo de 2013

Pharma Mar, S.A. Sociedad Unipersonal
Cuentas Anuales e
Informe de Gestión de 2012

En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 34 y 35 del Código de Comercio y los artículos 253 y 254 de la Ley de Sociedades de Capital se redactan y formulan las Cuentas Anuales y el Informe de Gestión de PHARMA MAR, S.A., Sociedad Unipersonal, referidas al periodo comprendido entre el 1 de enero de 2012 y el 31 de diciembre de 2012.

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 37 del Código de Comercio y en el artículo 253 de la Ley de Sociedades de Capital, el Consejo de Administración, firma el presente documento.

El Consejo de Administración:

Presidente: D. José María Fernández Sousa-Faro

Vicepresidente D. Pedro Fernández Puentes

Consejeros:

D. José Félix Pérez-Orive Carceller
Dña. Ana Palacio Vallelersundi
Mr. Bruce Chabner
Ms. Martine J. Piccart
Ms. Cora N. Sternberg
Mr. Fernando Cabanillas
D. Sebastián Cuenca Miranda

Secretario
(no consejero)

D. José María Fernández
Sousa-Faro

D. Pedro Fernández
Puentes

D. José Félix Pérez-Orive
Carceller

Dña. Ana Palacio
Vallelersundi

Ms. Cora N. Sternberg

Mr. Bruce Chabner

Ms. Martine J.
Piccart

Mr. Fernando
Cabanillas

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Balance para los ejercicios anuales terminados
el 31 de diciembre de 2012 y el 31 de diciembre de 2011
(Expresado en miles de Euros)

ACTIVO	Nota	31/12/2012	31/12/2011
A) Activo no corriente		434.920	429.856
I. Inmovilizado intangible		409.000	406.931
1. Desarrollo	6	408.572	406.278
5. Aplicaciones informáticas	6	428	653
II. Inmovilizado material		20.186	22.200
1. Terrenos y construcciones.	7	16.541	17.030
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	7	3.549	5.075
3. Inmovilizado en curso y anticipos	7	96	95
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		215	165
1. Instrumentos de patrimonio	10	215	165
V. Inversiones financieras a largo plazo		355	355
1. Instrumentos de patrimonio	11	282	282
5. Otros activos financieros	13	73	73
VI. Activos por impuesto diferido	19	5.164	205
B) Activo corriente		49.674	50.446
II. Existencias		11.945	14.088
2. Materias primas y otros aprovisionamientos	12	32	47
3. Productos en curso	12	11.387	13.290
4. Productos terminados	12	526	638
6. Anticipos a proveedores	12	-	113
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		27.531	31.278
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	13	22.865	28.225
2. Clientes, empresas del grupo y asociadas	26	924	1.268
3. Deudores varios	13	11	7
4. Personal	13	9	2
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	21	3.722	1.776
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo		3.742	1.621
5. Otros activos financieros	26	3.742	1.621
V. Inversiones financieras a corto plazo		3.083	2.198
5. Otros activos financieros	13	3.083	2.198
VI. Periodificaciones		663	342
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		2.710	919
1. Tesorería	14	444	919
2. Otros activos líquidos	14	2.266	-
Total activo (A+B)		484.594	480.302

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Balance para los ejercicios anuales terminados
el 31 de diciembre de 2012 y el 31 de diciembre de 2011
(Expresado en miles de Euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	31/12/2012	31/12/2011
A) Patrimonio Neto		113.956	103.374
A-1) Fondos propios		100.824	91.209
I. Capital		69.805	69.805
1. Capital escriturado	15	69.805	69.805
II. Prima de emisión	15	59.676	59.676
III. Reservas		5.027	2.477
1. Legal y estatutarias	16	4.996	2.446
2. Otras reservas	16	31	31
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)		-379	-463
V. Resultados de ejercicios anteriores		-42.836	-65.784
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)		-42.836	-65.784
VII. Resultado del ejercicio		9.531	25.498
A-2) Ajustes por cambios de valor		419	419
II. Operaciones de cobertura		419	419
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	6 y 17	12.713	11.746
B) Pasivo no corriente		262.578	273.640
II. Deudas a largo plazo		45.031	52.043
2. Deudas con entidades de crédito	18	31.079	37.884
5. Otros pasivos financieros	18	13.952	14.159
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	18	212.107	216.571
IV. Pasivos por impuesto diferido	19	5.440	5.026
C) Pasivo corriente		108.060	103.288
III. Deudas a corto plazo		30.059	31.672
2. Deudas con entidades de crédito y organismos oficiales	18	30.059	31.672
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	18 y 26	59.433	52.118
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		18.568	19.498
1. Proveedores	18	194	185
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas	18 y 26	800	277
3. Acreedores varios	18	13.401	15.284
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	18	2.894	2.513
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	21	619	579
7. Anticipos de clientes	18	660	660
Total patrimonio neto y pasivo (A+B+C)		484.594	480.302

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Cuenta de Pérdidas y Ganancias para los ejercicios anuales terminados
el 31 de diciembre de 2012 y el 31 de diciembre de 2011
(Expresada en miles de Euros)

Cuenta de Pérdidas y Ganancias	Nota	31/12/2012	31/12/2011
A) Operaciones continuadas			
1. Importe neto de la cifra de negocios		66.080	74.112
a) Ventas	20.2	65.958	74.030
b) Prestaciones de servicios	20.2	122	82
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	12	-2.015	-3.659
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	6	32.635	32.469
4. Aprovisionamientos		-3.336	-2.547
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	20.3	-2.130	-1.740
c) Trabajos realizados por otras empresas		-1.206	-807
5. Otros ingresos de explotación		21.103	20.983
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	20.1 y 20.2	20.525	20.652
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		578	331
6. Gastos de personal:	20.4	-20.435	-20.441
a) Sueldos, salarios y asimilados		-16.700	-16.670
b) Cargas sociales		-3.735	-3.771
7. Otros gastos de explotación	20.5	-41.198	-43.126
a) Servicios exteriores		-40.753	-42.736
b) Tributos		-445	-390
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		-	-
8. Amortización del inmovilizado	6 y 7	-47.473	-25.617
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras		315	414
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		-31	-
b) Resultados por enajenaciones y otras		-31	-
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)		5.645	32.588
12. Ingresos financieros	22	209	77
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		209	77
b 2) De terceros		209	77
13. Gastos financieros	22	-18.103	-17.271
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas		-14.292	-13.640
b) Por deudas con terceros		-3.811	-3.631
14.1 Incorporación al activo de gastos financieros	22 y 6	14.417	14.435
15. Diferencias de cambio	22	-54	67
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	22	-6	-13
b) Resultados por enajenaciones y otras		-6	-13
A.2) RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+15+16)		-3.537	-2.705
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2)		2.108	29.883
17. Impuestos sobre beneficios	21	7.423	-4.385
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+17)		9.531	25.498

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto para los ejercicios anuales terminados
el 31 de diciembre de 2012 y el 31 de diciembre de 2011
(Expresado en miles de Euros)

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (Expresado en miles de Euros)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Nota	31/12/2012	31/12/2011
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		9.531	25.498
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	17 y 18.2	1.696	3.940
V. Efecto Impositivo	19	-509	-1.182
B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (I+II+III+IV+V)		1.187	2.758
Transferencias a la cuenta de perdidas y ganancias			
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		-315	-414
IX. Efecto impositivo	19	95	124
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (VI+VII+VIII+IX)		-220	-290
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B +C)		10.498	27.966

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto para los ejercicios anuales terminados
el 31 de diciembre de 2012 y el 31 de diciembre de 2011
(Expresado en miles de Euros)

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO (Expresado en miles de Euros)

	Capital Escriturado	Prima de emisión	Reservas	(Acciones y participac. en patrimonio propias)	Resultado ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Total
Saldo, final año 2010	69.805	59.676	1.462	-453	-74.918	10.149	419	9.278	75.418
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	25.498	-	2.468	27.966
Operaciones con socios o propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	-	-	-	-10	-	-	-	-	-10
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	1.015	-	9.134	-10.149	-	-	-
Saldo, final año 2011	69.805	59.676	2.477	-463	-65.784	25.498	419	11.746	103.374
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	9.531	-	967	10.498
Operaciones con socios o propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	-	-	-	84	-	-	-	-	84
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	2.550	-	22.948	-25.498	-	-	-
Saldo, final año 2012	69.805	59.676	5.027	-379	-42.836	9.531	419	12.713	113.956

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Estado de Flujos de Efectivo para los ejercicios anuales terminados
el 31 de diciembre de 2012 y el 31 de diciembre de 2011
(Expresado en miles de Euros)

	Notas	31/12/2012	31/12/2011
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos		2.108	29.883
2. Ajustes del resultado		65.143	42.342
a) Amortización del inmovilizado (+)	6 y 7	47.473	25.617
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)		31	-
c) Variación de provisiones		6	13
d) Imputación de subvenciones (-)		-315	-415
g) Ingresos financieros (-)	22	-209	-77
h) Gastos financieros (+)	22	18.103	17.271
i) Diferencias de cambio (+/-)	22	54	-67
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)			-
3. Cambios en el capital corriente		4.979	-6.113
a) Existencias (+/-)		2.143	3.543
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)		3.423	-8.877
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)		-930	-779
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)		343	-
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		-5.380	-3.641
a) Pagos de intereses (-)		-3.390	-3.704
c) Cobros de intereses (+)		217	63
d) Cobros/pagos por impuestos sobre beneficios		-2.207	-
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)		66.850	62.471
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
6. Pagos por inversiones (-)		-48.488	-47.598
a) Empresas del grupo y asociadas		-50	-25
b) Inmovilizado intangible	6	-47.111	-47.094
c) Inmovilizado material	7	-451	-360
e) Otros activos financieros		-876	-119
7. Cobros por desinversiones (+)			-
e) Otros activos financieros			-
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)		-48.488	-47.598
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		912	1.993
c) Adquisición y enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+/-)		84	-
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	17	828	1.993
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		-17.429	-16.601
a) Emisión		31.985	38.080
2. Deudas con entidades de crédito u organismos oficiales (+)		13.985	12.980
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)	18.3 y 18.4	18.000	25.100
b) Devolución y amortización de:		-49.414	-54.681
1. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	18.3 y 18.4	-27.149	-32.949
2. Deudas con entidades de crédito y organismos oficiales (-)		-22.265	-21.732
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)		-16.517	-14.608
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		-54	
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-5+/-8+/-12+/-D)		1.791	265
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		919	654
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		2.710	919

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

Pharma Mar, S.A. Sociedad Unipersonal (en adelante, PharmaMar o la Sociedad), se constituyó el día 30 de abril de 1986 como sociedad anónima, por un periodo de tiempo indefinido. Su domicilio social se encuentra en Avenida de los Reyes nº 1 (Pol. Industrial La Mina – Norte) Colmenar Viejo (Madrid).

PharmaMar tiene como actividad principal la investigación, desarrollo y comercialización de principios bioactivos, especialmente de origen marino, para su aplicación en la medicina humana y en especial en las áreas antitumoral, antiviral, inmunomoduladora y enfermedades tropicales.

El 20 de septiembre 2007, PharmaMar recibió la autorización de la Comisión Europea para la comercialización de su primer compuesto Yondelis[®], en la indicación de sarcoma de tejido blando, procediendo a realizar ventas comerciales desde el último trimestre del ejercicio 2007.

Con fecha 2 de noviembre de 2009 la Comisión Europea otorgó la autorización para que PharmaMar pudiera iniciar la comercialización de Yondelis[®] (trabectedina) administrado con doxorubicina liposomal pegilada para la indicación de cáncer de ovario recurrente platino-sensible en los 27 países de la Unión Europea más Noruega, Islandia y Liechtenstein. Las primeras ventas comerciales relativas a esta indicación se produjeron a finales del ejercicio 2009.

Al cierre del ejercicio, la Sociedad no ha comenzado a comercializar el resto de los productos objeto de su actividad, por encontrarse todos ellos en fase de investigación y desarrollo.

La Sociedad forma parte del Grupo Zeltia, cuya sociedad dominante directa es Zeltia S.A., con domicilio social en Vigo (Pontevedra), calle Príncipe, 24.

2. BASES DE PRESENTACION

2.1 Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente, con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad aprobado mediante Real Decreto 1514/2007 y con las modificaciones a éste incluidas en el Real Decreto 1159/2010, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos de efectivo incorporados en el estado de flujos de efectivo.

Las cifras contenidas en los documentos que integran estas cuentas anuales (Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, Estado de Flujos de Efectivo y esta Memoria) están expresadas en miles de euros.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

Los Administradores de la Sociedad estiman que las cuentas anuales del ejercicio 2012, que han sido formuladas el XXX de XXXXX de 2013, serán aprobadas por la Junta General de Accionistas sin modificación alguna.

2.2 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

La preparación de las Cuentas Anuales exige el uso por parte de la Sociedad de ciertas estimaciones y juicios en relación con el futuro que se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

Activos por impuestos diferidos

Los activos por impuestos diferidos por bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensación se reconocen en la medida en que es probable que la Sociedad obtenga ganancias fiscales futuras que permitan su aplicación. En este sentido, de cara a la preparación de los estados financieros de 2012 se han reestimado las proyecciones de ingresos y gastos, tomando como base las mejores estimaciones de la Dirección acerca de la actividad de la Sociedad, así como la conjuntura económica actual y previsible. Así, se ha procedido al registro del importe que, a la fecha, puede ser considerado probable a efectos de cuantificar los activos por impuestos diferidos a reconocer y que asciende a la cantidad de 4.977 miles de euros (nota 19).

Variaciones con respecto a las hipótesis de la Dirección en relación a los resultados futuros que han sido considerados, como consecuencia de la ocurrencia de eventuales acontecimientos futuros no previstos, podrían afectar a los importes reconocidos al 31 de Diciembre de 2012, así como los activos no reconocidos en aplicación de este criterio.

Vidas útiles del inmovilizado material

La dirección de la Sociedad determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por amortización para los elementos de su inmovilizado material. Esto podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones técnicas y acciones de la competencia en respuesta a ciclos del sector severos. La dirección incrementará el cargo por amortización cuando las vidas útiles sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o amortizará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

2.3 Agrupación de partidas

A efectos de facilitar la comprensión del Balance, de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, del Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y del Estado de Flujos de Efectivo, estos estados se presentan de forma agrupada, recogiendo los análisis requeridos en las notas correspondientes de la memoria.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

2.4 Cuentas anuales consolidadas

Las cuentas individuales adjuntas no se presentan consolidadas con las de aquellas sociedades filiales en que la Sociedad posee una participación mayoritaria, debido a que la Sociedad se acoge a la exención prevista en el artículo 9 del Real Decreto 1815/1991 de 20 de diciembre.

3. APLICACIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de distribución del resultado de 2012 a presentar a la Junta General de Accionistas así como la distribución de 2011 aprobada es la siguiente:

(Miles de Euros)	2012	2011
BASE DE REPARTO		
Pérdidas y Ganancias	9.531	25.498
	9.531	25.498
DISTRIBUCIÓN		
Reserva legal	953	2.550
Resultados negativos de ejercicios anteriores	8.578	22.948
	9.531	25.498

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2012 que se propondrá a la Junta General de Accionistas, de acuerdo con el artículo 274 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, aprobado por Real Decreto Legislativo de 2 de julio de 2010, consistirá en el traspaso a reserva legal del 10% del resultado del ejercicio (953 miles de euros) y la diferencia por importe de 8.578 miles de euros para compensar los resultados negativos de ejercicios anteriores.

4. CRITERIOS DE VALORACIÓN

Los criterios contables aplicados en relación con las diferentes partidas son los siguientes:

4.1 Inmovilizado Intangible

El inmovilizado intangible figura contabilizado a su precio de adquisición o a su coste de producción. La amortización se calcula según el método lineal.

4.1.1. Gastos de Investigación y Desarrollo

Los gastos de investigación se capitalizan en el momento en que se cumplen las condiciones para ello según el PGC 2007 y se amortizan desde el mismo momento en que se producen, durante su vida útil, siguiendo un criterio sistemático y en un plazo de cinco años principalmente, mientras que los gastos de desarrollo incurridos en un proyecto se reconocen como inmovilizado intangible si éste es viable desde una perspectiva técnica, económica y comercial, se dispone de recursos técnicos y financieros suficientes para completarlo, los costes incurridos pueden determinarse de forma fiable y la generación de beneficios es probable. La amortización de estos gastos de desarrollo se realiza en un plazo de diez años.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

Los costes de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior.

Cuando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Los proyectos de desarrollo se valoran al precio de adquisición si se encargan a otras empresas, o al coste de producción si se realizan con los propios medios. El coste de producción está formado por los costes de personal, materiales y servicios afectos directamente a los proyectos y la parte de costes indirectos razonablemente imputables a los mismos, que son capitalizados mediante abono a la cuenta "Trabajos realizados por la empresa para su activo" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

En caso de que varíen las circunstancias favorables del proyecto que permitieron capitalizar los gastos de desarrollo, la parte pendiente de amortizar se lleva a resultados en el ejercicio en que cambian dichas circunstancias.

Los gastos de desarrollo activados se amortizarán de acuerdo con un plan sistemático específico para cada proyecto. Éste comenzará en términos generales, a partir del ejercicio en que se termine cada proyecto y se extenderá durante el periodo en el cual genere ingresos. En el supuesto de concesión de licencias previamente a la aprobación del fármaco con cobro de up-front y milestones previamente a la comercialización del mismo, se establece un plan de amortización en función del reconocimiento de ingresos.

4.1.2. Aplicaciones Informáticas

Las licencias para programas informáticos adquiridas a terceros se capitalizan sobre la base de los costes en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costes se amortizan durante sus vidas útiles estimadas en cinco años.

Los gastos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

4.2 Inmovilizaciones materiales

Los bienes incluidos en el inmovilizado material figuran contabilizados a su precio de adquisición o de producción. El inmovilizado material se presenta en el Balance de Situación por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

El importe de los trabajos realizados por la empresa para su propio inmovilizado material se calcula sumando al precio de adquisición de las materias consumibles, los costes directos o indirectos imputables a dichos bienes.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

Los costes de ampliación, modernización o mejora de los bienes del inmovilizado material se incorporan al activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil, y siempre que sea posible conocer o estimar el valor contable de los elementos que resultan dados de baja del inventario por haber sido sustituidos.

Los costes de reparaciones importantes se activan y se amortizan durante la vida útil estimada de los mismos, mientras que los gastos de mantenimiento recurrentes se cargan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias durante el ejercicio en que se incurre en ellos.

La amortización del inmovilizado material, con excepción de los terrenos que no se amortizan, se calcula sistemáticamente por el método lineal en función de su vida útil estimada, atendiendo a la depreciación efectivamente sufrida por su funcionamiento, uso y disfrute. Las vidas útiles estimadas son:

	Años	%
Edificios y construcciones	30	3,33
Instalaciones técnicas y maquinaria	10	10
Elementos de transporte	7	14
Mobiliario y enseres	10	10
Equipos para proceso de datos	7	14

El valor residual y la vida útil de los activos se revisa, ajustándose si fuese necesario, en la fecha de cada balance.

Cuando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de inmovilizado material se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor contable y se registran en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

4.3 Costes por intereses

Los gastos financieros directamente atribuibles a la adquisición o construcción de elementos del inmovilizado que necesiten un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso se incorporan a su coste hasta que se encuentran en condiciones de funcionamiento.

4.4 Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, como es el caso del fondo de comercio, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el valor contable puede no ser recuperable.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor contable del activo sobre su importe recuperable, entendido éste como el valor razonable del activo menos los costes de venta o el valor en uso, el mayor de los dos.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos del fondo de comercio, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

4.5 Activos financieros

4.5.1 Préstamos y partidas a cobrar

Los préstamos y partidas a cobrar son activos financieros no derivados con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y partidas a cobrar se incluyen en “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar”, “Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo” e “Inversiones financieras a corto plazo” en el Balance.

Estos activos financieros se valoran inicialmente por su valor razonable, incluidos los costes de transacción que les sean directamente imputables, y posteriormente a coste amortizado reconociendo los intereses devengados en función de su tipo de interés efectivo, entendido como el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la totalidad de sus flujos de efectivo estimados hasta su vencimiento. No obstante lo anterior, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año se valoran, tanto en el momento de reconocimiento inicial como posteriormente, por su valor nominal siempre que el efecto de no actualizar los flujos no sea significativo.

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias por deterioro de valor si existe evidencia objetiva de que no se cobrarán todos los importes que se adeudan.

El importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo en el momento de reconocimiento inicial. Las correcciones de valor, así como en su caso su reversión, se reconocen en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

4.5.2 Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas

Se valoran por su coste menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro del valor. No obstante, cuando existe una inversión anterior a su calificación como empresa del grupo, multigrupo o asociada, se considera como coste de la inversión su valor contable antes de tener esa calificación. Los ajustes valorativos previos contabilizados directamente en el patrimonio neto se mantienen en éste hasta que se dan de baja.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

Si existe evidencia objetiva de que el valor en libros no es recuperable, se efectúan las oportunas correcciones valorativas por la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, en la estimación del deterioro de estas inversiones se toma en consideración el patrimonio neto de la Sociedad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración. La corrección de valor y, en su caso, su reversión se registra en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio en que se produce.

4.5.3 Activos financieros disponibles para la venta

En esta categoría se incluyen los valores representativos de deuda e instrumentos de patrimonio que no se clasifican en ninguna de las categorías anteriores. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la dirección pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

Se valoran por su valor razonable, registrando los cambios que se produzcan directamente en el patrimonio neto hasta que el activo se enajene o deteriore, momento en que las pérdidas y ganancias acumuladas en el patrimonio neto se imputan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias. Si no es posible determinar el mencionado valor razonable, se registran por su coste menos pérdidas por deterioro del valor.

Si existe evidencia objetiva de deterioro, se reconocen en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias las pérdidas acumuladas reconocidas previamente en el patrimonio neto por disminución del valor razonable. Las pérdidas por deterioro del valor reconocidas en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias por instrumentos de patrimonio no se revierten a través de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Los valores razonables de las inversiones que cotizan se basan en precios de compra corrientes. Si el mercado para un activo financiero no es activo (y para los títulos que no cotizan), la Sociedad establece el valor razonable empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de transacciones recientes entre partes interesadas y debidamente informadas, referencias a otros instrumentos sustancialmente iguales, métodos de descuento de flujos de efectivo futuros estimados y modelos de fijación de precios de opciones haciendo un uso máximo de datos observables del mercado y confiando lo menos posible en consideraciones subjetivas de la Sociedad.

4.6 Existencias

Las existencias se valoran a su coste o a su valor neto realizable, el menor de los dos. Cuando el valor neto realizable de las existencias sea inferior a su coste, se efectuarán las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias. Si las circunstancias que causan la corrección de valor dejan de existir, el importe de la corrección es objeto de reversión y se reconoce como ingreso en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

El precio de coste se obtiene como sigue:

- Materias primas y otros aprovisionamientos: a precio de coste medio ponderado.

- Productos terminados, semi-terminados y en curso: a precio de coste medio ponderado de los consumos de materias primas y auxiliares, incorporando la parte aplicable de mano de obra directa y de gastos generales de fabricación valorados a coste estándar (basados en la capacidad normal de producción). No se ha efectuado un ajuste al coste estándar para dejar las existencias valoradas a coste real o de mercado, el menor, debido a que tal ajuste no sería significativo.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costes estimados necesarios para llevarla a cabo, así como en el caso de las materias primas y de los productos en curso, los costes estimados necesarios para completar su producción.

4.7 Patrimonio neto

El capital social está representado por acciones ordinarias.

Los costes de emisión de nuevas acciones u opciones se presentan directamente contra el patrimonio neto, como menores reservas.

En el caso de adquisición de acciones propias de la Sociedad, la contraprestación pagada, incluido cualquier coste incremental directamente atribuible, se deduce del patrimonio neto hasta su cancelación, emisión de nuevo o enajenación. Cuando estas acciones se venden o se vuelven a emitir posteriormente, cualquier importe recibido, neto de cualquier coste incremental de la transacción directamente atribuible, se incluye en el patrimonio neto.

4.8 Pasivos financieros

4.8.1 Débitos y partidas pagar

Esta categoría incluye débitos por operaciones comerciales y débitos por operaciones no comerciales. Estos recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes, a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

Estas deudas se reconocen inicialmente a su valor razonable ajustado por los costes de transacción directamente imputables, registrándose posteriormente por su coste amortizado según el método del tipo de interés efectivo. Dicho interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la corriente esperada de pagos futuros previstos hasta el vencimiento del pasivo.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

No obstante lo anterior, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual se valoran, tanto en el momento inicial como posteriormente, por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

En el caso de producirse renegociación de deudas existentes, se considera que no existen modificaciones sustanciales del pasivo financiero cuando el prestamista del nuevo préstamo es el mismo que el que otorgó el préstamo inicial y el valor actual de los flujos de efectivo, incluyendo las comisiones netas, no difiere en más de un 10% del valor actual de los flujos de efectivo pendientes de pagar del pasivo original calculado bajo ese mismo método.

4.9 Subvenciones recibidas

Las subvenciones que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos hasta cumplir las condiciones para considerarse no reintegrables, mientras que las subvenciones no reintegrables se registran como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención. Las subvenciones no reintegrables recibidas de los socios se registran directamente en fondos propios.

A estos efectos, una subvención se considera no reintegrable cuando existe un acuerdo individualizado de concesión de la subvención, se han cumplido todas las condiciones establecidas para su concesión y no existen dudas razonables de que se cobrará.

Las subvenciones de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las subvenciones no monetarias por el valor razonable del bien recibido, referidos ambos valores al momento de su reconocimiento.

Las subvenciones no reintegrables relacionadas con la adquisición de inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a la amortización de los correspondientes activos o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

Por su parte, las subvenciones no reintegrables relacionadas con gastos específicos se reconocen en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias en el mismo ejercicio en que se devengan los correspondientes gastos y las concedidas para compensar déficit de explotación en el ejercicio en que se conceden, salvo cuando se destinan a compensar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputan en dichos ejercicios.

4.10 Impuestos corrientes y diferidos

El gasto (ingreso) por impuesto sobre beneficios es el importe que, por este concepto, se devenga en el ejercicio y que comprende tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como por impuesto diferido.

Tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como diferido se registra en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias. No obstante, se reconoce en el Patrimonio Neto el efecto impositivo relacionado con partidas que se registran directamente en el Patrimonio Neto.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

Los activos y pasivos por impuesto corriente se valorarán por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, de acuerdo con la normativa vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha del cierre del ejercicio.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un activo o un pasivo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible del impuesto, no se reconocen. El impuesto diferido se determina aplicando la normativa y los tipos impositivos aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que resulte probable que se vaya a disponer de ganancias fiscales futuras con las que poder compensar las diferencias temporarias.

4.11 Prestaciones a los empleados

4.11.1 Remuneraciones basadas en acciones

La Sociedad opera un plan de compensaciones basadas en acciones. Por un lado, la Sociedad reconoce los servicios de los empleados recibidos a cambio de la concesión de las acciones u opciones como un gasto en el momento de su obtención y por otro el correspondiente incremento en el patrimonio neto. El importe total que se lleva a gastos durante el período de devengo se determina por referencia al valor razonable de las acciones u opciones concedidas.

Según los planes existentes, la Sociedad acuerda que para los directivos y empleados incluidos en una relación a tal efecto, les sean concedidos por su Sociedad de forma gratuita, los importes en acciones y/u opciones detallados previamente, fijando asimismo un coeficiente atendiendo al nivel de desempeño de cada beneficiario, que multiplica el importe de acciones que el empleado compra. Se establece un período de fidelización de 3 años para los planes hasta 2010 y de 4 años para planes correspondientes al ejercicio 2011 y 2012 desde que se produce la entrega de acciones.

La entrega de acciones se somete a condición resolutoria que se entenderá cumplida en caso de baja voluntaria del beneficiario o de despido procedente del mismo. En caso de extinción del contrato laboral por una causa distinta de las dos anteriores, se entenderá cumplido el periodo de fidelización. Las acciones sobre las que pesa la condición resolutoria son únicamente aquellas que debieran haber permanecido inmovilizadas tres o cuatro años según el plan que corresponda.

4.11.2 Indemnizaciones por cese

Las indemnizaciones por cese se pagan a los empleados como consecuencia de la decisión de la Sociedad de rescindir su contrato de trabajo antes de la edad normal de jubilación o cuando el empleado acepta renunciar voluntariamente a cambio de esas prestaciones.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

La Sociedad reconoce estas prestaciones cuando se ha comprometido de forma demostrable a cesar en su empleo a los trabajadores de acuerdo con un plan formal detallado sin posibilidad de retirada o a proporcionar indemnizaciones por cese como consecuencia de una oferta para animar a una renuncia voluntaria. Las prestaciones que no se van a pagar en los doce meses siguientes a la fecha del balance se descuentan a su valor actual.

4.12 Provisiones y pasivos contingentes

4.12.1. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones para restauración medioambiental, costes de reestructuración y litigios se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se puede estimar de forma fiable. Las provisiones por reestructuración incluyen sanciones por cancelación del arrendamiento y pagos por despido a los empleados. No se reconocen provisiones para pérdidas de explotación futuras.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando un tipo antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. Los ajustes en la provisión con motivo de su actualización se reconocen como un gasto financiero conforme se van devengando.

Las provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, con un efecto financiero no significativo no se descuentan.

Cuando se espera que parte del desembolso necesario para liquidar la provisión sea reembolsado por un tercero, el reembolso se reconoce como un activo independiente, siempre que sea prácticamente segura su recepción.

Por su parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad. Dichos pasivos contingentes no son objeto de registro contable presentándose detalle de los mismos en la memoria (nota 23).

La Sociedad registrará en el epígrafe de "otras provisiones", la provisión por el importe estimado al que deberá hacer frente por un posible litigio si existiese, cuya resolución final se desconoce a la fecha de formulación de estas cuentas anuales.

4.12.2 Medio ambiente

Los elementos incorporados al patrimonio de la Sociedad con el objeto de ser utilizados de forma duradera en su actividad, cuya finalidad principal sea la minimización del impacto medioambiental así como la protección y mejora del medio ambiente, se reflejan en el epígrafe correspondiente del inmovilizado material, capitalizándose a su precio de adquisición o a su coste de producción y se amortizan en función de su vida útil estimada en base a los coeficientes expuestos para inmovilizaciones materiales similares.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

Los gastos medioambientales derivados de las citadas actividades, se consideran gastos de explotación del ejercicio en el que se devenguen, considerándose como extraordinarios, aquellos que se produzcan fuera de la actividad ordinaria de la Sociedad.

Se registrará una provisión de naturaleza medioambiental cuando se originen gastos en el presente ejercicio o cuando los gastos provengan de ejercicios anteriores, así como cuando a fecha de cierre del ejercicio, sean probables o ciertos pero indeterminados en fecha o importe exacto. También se creará una provisión para actuaciones medioambientales, como consecuencia de obligaciones legales o contractuales de la Sociedad, así como para compromisos adquiridos para la prevención y reparación de daños al medio ambiente.

4.13 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se registran por el valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad, menos devoluciones, rebajas, descuentos y el Impuesto sobre el Valor Añadido.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la Sociedad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades tal y como se detalla a continuación. No se considera que se pueda valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta. La Sociedad basa sus estimaciones en resultados históricos, teniendo en cuenta el tipo de cliente, el tipo de transacción y los términos concretos de cada acuerdo.

4.13.1. Ingresos por ventas de productos farmacéuticos

Desde el punto de vista comercial, la Compañía inició durante el último trimestre 2007, la comercialización del producto Yondelis® en países de la Unión Europea. Se ha creado una estructura de ventas especializada por zonas para la comercialización de Yondelis®, que abarca la Unión Europea y los países nórdicos no comunitarios, para ello se han alcanzado acuerdos con organizaciones europeas de reconocido prestigio.

Para los determinados mercados de Europa Occidental, PharmaMar tiene una red de ventas propia establecida en colaboración con Innovex (Grupo Quintiles) y un acuerdo logístico de distribución del producto en el mencionado mercado geográfico con la empresa británica IDIS. El producto pasa a ser propiedad del distribuidor cuando abandona sus almacenes camino de los distintos hospitales, y es en ese momento cuando de acuerdo con las condiciones establecidas, se produce la facturación por parte de la Sociedad al operador logístico y el registro de la venta, al transmitirse en este momento los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad de los bienes, estando la mercancía en consignación en los almacenes del distribuidor en Reino Unido hasta este momento.

El 1 de noviembre de 2009, PharmaMar empezó a comercializar Yondelis® en España directamente a los hospitales, a través de su propia red de ventas.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

En el resto del territorio europeo, se firmaron acuerdos de promoción y distribución comercial con Swedish Orphan Biovitrum International para los Países Nórdicos y Europa del Este y con Génesis Pharma para Grecia y Chipre. En este modelo la venta se produce en el mismo momento en el que el producto abandona los almacenes de la Sociedad en España camino de los dos distribuidores al transmitirse en este momento los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad de los bienes.

En Junio de 2010, PharmaMar comenzó a comercializar Yondelis® en Suiza a través de su filial PhamaMar AG y en Mayo de 2011 a través del distribuidor Movianto para el territorio de Portugal.

Las Autoridades Sanitarias de cada país son las que fijan los precios, y en su caso el reembolso, de nuestro producto. Actualmente y para el conjunto de los países en los que ya se está vendiendo Yondelis®, el precio que se ha conseguido es similar.

Al tratarse de un producto farmacéutico que requiere unas condiciones especiales de conservación, la política de la Sociedad es la de no admitir ningún tipo de devolución.

4.13.2. Ingresos derivados de los contratos firmados con Janssen Products LP

En el ejercicio 2011 la Sociedad firmó un acuerdo de colaboración con Janssen Products LP en virtud del cual se consideró como ingreso del ejercicio el cobro inicial estipulado en el contrato, al tratarse de un hito cierto no ligado a desempeños futuros. Los cobros posteriores responden al cumplimiento de determinados hitos vinculados al desarrollo de Yondelis® y se reconocerán como ingreso en el momento de su cumplimiento. En el ejercicio 2012 se ha cumplido el correspondiente hito (ver nota 20).

4.13.3. Ingresos por royalties

Los royalties recibidos por las ventas realizadas en países fuera de la Unión Europea se reconocen en función al criterio de devengo contable.

4.13.4. Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo. Cuando una cuenta a cobrar sufre una pérdida por deterioro del valor, la Sociedad reduce el valor contable a su importe recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados al tipo de interés efectivo original del instrumento, y continúa llevando el descuento como menos ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo.

4.14 Arrendamientos

Cuando la Sociedad es arrendatario, los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio en que se devengan sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

4.15 Transacciones en moneda extranjera

4.15.1. Moneda funcional y de presentación

Las cuentas anuales de la Sociedad se presentan en euros, que es la moneda de presentación y funcional de la Sociedad.

4.15.2. Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en la fecha de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias excepto si se difieren en Patrimonio Neto como las coberturas de flujos de efectivo cualificadas y las coberturas de inversión neta cualificadas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el coste amortizado del título y otros cambios en el valor contable del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el valor contable se reconocen en el Patrimonio Neto.

Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio mantenidos a valor razonable con cambios en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable.

Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio clasificados como activos financieros disponibles para la venta, se incluyen en el Patrimonio Neto.

4.16 Transacciones entre partes vinculadas

Con carácter general, las operaciones entre empresas del grupo se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas.

5. POLÍTICA Y GESTIÓN DE RIESGOS

5.1 Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de tipo de interés y riesgo de precios), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa de gestión del riesgo global de la Sociedad se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre su rentabilidad financiera.

La gestión del riesgo está controlada por la Dirección Financiera de la Sociedad, que identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros con arreglo a las políticas globales del grupo Zeltia y aquellas aprobadas por el Consejo de Administración.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

El grupo Zeltia proporciona políticas escritas para la gestión del riesgo global, así como para áreas concretas como riesgo de tipo de cambio, riesgo de tipo de interés, riesgo de liquidez, empleo de derivados y no derivados e inversión del exceso de liquidez.

5.1.1. Riesgo de mercado

5.1.1.1. Riesgo de precio

La Sociedad tiene inversiones clasificadas como Inversiones financieras a largo plazo que corresponden a valores de compañías de la industria de biofarmacia. El volumen de este tipo de inversiones es de escasa relevancia en el contexto de las operaciones de la Sociedad, por lo que el riesgo de precio en estas inversiones es muy reducido.

5.1.1.2. Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad opera en el ámbito internacional y, por tanto, está expuesta a riesgo de tipo de cambio por operaciones con divisas, especialmente el dólar americano. El riesgo de tipo de cambio surge de transacciones comerciales futuras, activos y pasivos reconocidos e inversiones netas en operaciones en el extranjero.

Durante el ejercicio finalizado a 31 de diciembre de 2012, el volumen de transacciones denominadas en monedas distintas del euro, fundamentalmente dólares americanos, francos suizos y libras ha ascendido a 27.670 miles de euros (26.558 miles de euros en 2011) (nota 20). El incremento de las transacciones respecto al ejercicio 2011 se debe fundamentalmente al incremento de ventas y gastos por servicios de diversa naturaleza en libras. La principal transacción en moneda extranjera en los ejercicios 2012 y 2011 correspondió al ingreso de Janssen Products LP (25 millones de dólares en cada ejercicio).

La dirección no ha considerado necesario establecer ninguna política de cobertura del riesgo de tipo de cambio de moneda extranjera frente a la moneda funcional.

5.1.1.3. Riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo y del valor razonable

La Sociedad tiene riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo de los recursos ajenos a largo plazo obtenidos a tipo variable. No obstante, una parte significativa de la deuda se corresponde con anticipos reembolsables de organismos oficiales que no están sujetos a riesgos de tipo de interés.

El riesgo de tipo de interés de la Sociedad surge de los recursos ajenos a largo plazo. Los recursos ajenos a tipos variables exponen a la Sociedad a riesgo de tipo de interés. Asimismo, los recursos ajenos a tipo de interés fijo exponen a la Sociedad a riesgos de tipo de interés de valor razonable. La política de la Sociedad consiste en mantener la mayor parte posible de sus recursos ajenos en deudas con organismos oficiales.

La Sociedad analiza su exposición al riesgo de tipo de interés de forma dinámica. Se realiza una simulación de varios escenarios teniendo en cuenta la refinanciación, renovación de las posiciones actuales, financiación alternativa y cobertura. En función de estos escenarios, la Sociedad calcula el efecto sobre el resultado de una variación determinada del tipo de interés. Para cada simulación, se utiliza la misma variación en el tipo de interés para todas las monedas.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

Los escenarios únicamente se llevan a cabo para los pasivos que representan las posiciones más relevantes que soportan un interés.

5.1.2. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se gestiona por grupos. El riesgo de crédito surge de efectivo y equivalentes de efectivo contratados con bancos e instituciones financieras, así como de saldos de clientes.

Los bancos e instituciones con las que trabaja la Sociedad poseen en general calificaciones independientes. En cuanto a los clientes, si se les ha calificado de forma independiente se utilizan esas calificaciones, en caso contrario, la Sociedad realiza una evaluación de este riesgo teniendo en cuenta la posición financiera del cliente, la experiencia pasada y otra serie de factores. En los casos en que no exista duda sobre la solvencia financiera del cliente se opta por no establecer límites de crédito.

5.1.3. Riesgo de liquidez

Una gestión prudente del riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo y valores negociables, la disponibilidad de financiación mediante un importe suficiente de facilidades de crédito comprometidas y tener capacidad para liquidar posiciones de mercado.

La Dirección Financiera de la Sociedad tiene como objetivo mantener la flexibilidad en la financiación mediante la disponibilidad de fondos suficientes en activos financieros con los que hacer frente a sus obligaciones.

La tabla que se muestra a continuación presenta un análisis de los pasivos financieros de la Sociedad agrupados por vencimientos de acuerdo con los plazos pendientes a la fecha de balance hasta la fecha de vencimiento estipulada en el contrato, sin incluir los correspondientes intereses.

A 31/12/12						2017 y	
(Miles de Euros)	2013	2014	2015	2016	siguientes	TOTAL	
Préstamos bancarios	27.093	16.358	13.828	893	-	58.172	
Deudas con grupo	60.233	17.148	194.959		-	272.340	
Deudas con organismos oficiales	2.966	2.546	2.571	2.216	6.619	16.918	
Deudas con proveedores y acreedores comerciales	17.768	-	-	-	-	17.768	
TOTAL	108.060	36.052	211.358	3.109	6.619	365.198	

A 31/12/11					2016 y	
(Miles de Euros)	2012	2013	2014	2015	siguientes	TOTAL
Préstamos bancarios	28.415	9.766	9.111	8.277	10.730	66.299
Deudas con grupo	52.396	17.148	17.148	182.274	-	268.966
Deudas con organismos oficiales	3.257	3.023	2.710	2.352	6.074	17.416
Deudas con proveedores y acreedores comerciales	19.221	-	-	-	-	19.221
TOTAL	103.289	29.937	28.969	192.903	16.804	371.902

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

5.2 Estimación del valor razonable

El valor razonable de los instrumentos financieros que se comercializan en mercados activos (tales como los títulos mantenidos para negociar y los disponibles para la venta) se basa en los precios de mercado a la fecha del balance. El precio de cotización de mercado que se utiliza para los activos financieros es el precio corriente comprador.

El valor razonable de los instrumentos financieros que no cotizan en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. La Sociedad utiliza una variedad de métodos y realiza hipótesis que se basan en las condiciones del mercado existentes en cada una de las fechas de balance. Para la deuda a largo plazo se utilizan precios cotizados de mercado o cotizaciones de agentes. Para determinar el valor razonable del resto de instrumentos financieros se utilizan otras técnicas, como flujos de efectivo descontados estimados. El valor razonable de los contratos de tipo de cambio a plazo se determina usando los tipos de cambio cotizados en el mercado en la fecha del balance.

Se asume que el valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales se aproxima a su valor razonable. El valor razonable a efectos de la presentación de la información financiera se estima descontando los flujos contractuales futuros de efectivo al tipo de interés corriente del mercado del que puede disponer la Sociedad para instrumentos financieros similares.

El valor razonable de los anticipos reembolsables sin tipo de interés o con tipo de interés subvencionado se determina aplicando a los reembolsos a efectuar la curva de tipos de interés en vigor a la fecha de recepción del anticipo, añadiendo el spread que normalmente se aplica en los préstamos de la Sociedad. A efectos de la presentación de la información financiera, el valor razonable se ha calculado al cierre del ejercicio aplicando a los pagos pendientes la curva de tipos existente añadiendo el spread correspondiente.

En los préstamos a tipo variable, se ha estimado que su valor razonable coincide con el importe por el que están registrados.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

6. INMOVILIZADO INTANGIBLE

El detalle y movimiento de las partidas incluidas al 31 de diciembre de 2012 y 2011 en el epígrafe "Inmovilizado Intangible" es el siguiente:

Año 2012

(Miles de Euros)	Desarrollo	Aplicaciones Informáticas	Otro inmovilizado	TOTAL
Coste				
Saldo al 01.01.2012	516.399	2.182	195	518.776
Altas	47.052	59	-	47.111
Trasposos	-	-131	-	-131
Bajas	-	-	-	-
Saldo al 31.12.2012	563.451	2.110	195	565.756
Amortización Acumulada				
Saldo al 01.01.2012	-110.121	-1.529	-195	-111.845
Dotaciones	-44.758	-153	-	-44.911
Bajas	-	-	-	-
Saldo al 31.12.2012	-154.879	-1.682	-195	-156.756
Valor neto contable 31.12.2012	408.572	428	-	409.000

Año 2011

(Miles de Euros)	Desarrollo	Aplicaciones Informáticas	Otro inmovilizado	TOTAL
Coste				
Saldo al 01.01.2011	469.495	1.992	195	471.682
Altas	46.904	190	-	47.094
Bajas	-	-	-	-
Saldo al 31.12.2011	516.399	2.182	195	518.776
Amortización Acumulada				
Saldo al 01.01.2011	-87.310	-1.376	-195	-88.881
Dotaciones	-22.811	-153	-	-22.964
Bajas	-	-	-	-
Saldo al 31.12.2011	-110.121	-1.529	-195	-111.845
Valor neto contable 31.12.2011	406.278	653	-	406.931

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

6.1 Investigación y Desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo activados corresponden a los siguientes proyectos:

PROYECTO (Miles de Euros)	2012			2011		
	Coste	Amort. Acum.	Neto	Coste	Amort. Acum.	Neto
Realizados por la propia empresa						
Antitumorales	559.224	-150.652	408.572	512.172	-105.894	406.278
Antimaláricos	2.774	-2.774	-	2.774	-2.774	-
Inmunosupresores	858	-858	-	858	-858	-
Antivirales	595	-595	-	595	-595	-
TOTAL	563.451	-154.879	408.572	516.399	-110.121	406.278

Durante el ejercicio 2012 la Sociedad ha procedido a amortizar una parte de los gastos capitalizados en el compuesto Irvalec®, 17.076 miles de euros, una vez fue comunicada a la Comisión Nacional del Mercado de Valores la intención de dejar en suspenso el desarrollo del mencionado compuesto para todas sus indicaciones menos la correspondiente al subtipo cáncer de esófago.

Así mismo, la Sociedad ha procedido a amortizar en su totalidad gastos capitalizados de determinados compuestos cuyo importe pendiente de amortizar a 31 de diciembre de 2011 ascendía a 2.531 miles de euros (1.295 miles de euros en 2010). Otros gastos amortizados en el ejercicio 2012 en relación a proyectos correspondientes al área de antitumorales han ascendido a 6.223 miles de euros (6.017 miles de euros en el ejercicio 2011).

En lo que respecta a la indicación de cáncer de ovario recurrente platino-sensible, el importe amortizado en los ejercicios 2012 y 2011 ha ascendido a 4.675 miles de euros y a 8.817 miles de euros para la indicación de sarcoma de tejido blando, siendo el calendario de amortización para ambas indicaciones de 10 años. Otras amortizaciones asociadas a Yondelis llevadas a cabo en el ejercicio 2012 han ascendido a 1.187 miles euros.

6.2 Gastos financieros capitalizados

Los gastos financieros capitalizados en 2012 correspondientes a la financiación ajena obtenida para las actividades de Investigación y Desarrollo ascienden a 1.002 miles de euros y los correspondientes a la financiación obtenida del Grupo a 13.415 miles de euros (1.224 miles de euros y 13.211 miles de euros en 2011, respectivamente).

En su determinación se utilizó la tasa de capitalización del 3,8239% (3,6113 % en 2011) que representa el interés medio de las líneas de crédito utilizadas para financiar las actividades de Investigación y Desarrollo del ejercicio.

La Sociedad, desde noviembre 2009, comenzó a amortizar en diez años, la cantidad capitalizada de gastos financieros asociados a las indicaciones de sarcoma de tejido blando y de cáncer de ovario recurrente platino-sensible, amortizando para el ejercicio 2012 un total de 2.354 miles de euros (2.008 miles de euros en 2011).

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

Así mismo, en el ejercicio 2012 se han amortizado gastos financieros por valor de 1.895 miles de euros correspondientes a determinadas indicaciones de Irvalec® (nota 6.1).

6.3 Inmovilizado intangible situado en el extranjero

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 la Sociedad tiene situadas en el extranjero las siguientes inversiones en inmovilizado intangible:

INMOVILIZADO (Miles de Euros)	2012			2011		
	Coste	Amortización	Valor Neto	Coste	Amortización	Valor Neto
Desarrollo	37.425	-18.307	19.118	37.222	-16.095	21.127
TOTAL	37.425	-18.307	19.118	37.222	-16.095	21.127

Este inmovilizado intangible situado en el extranjero corresponde exclusivamente a los costes asociados con el proceso de investigación y desarrollo desembolsados por la Sociedad, de acuerdo con el contrato de licencia suscrito con Ortho Biotech Products LP, filial de Johnson & Johnson.

6.4 Inmovilizado intangible adquirido a empresas del Grupo y Asociadas

Los activos intangibles adquiridos a empresas del Grupo y Asociadas se resumen a continuación:

INMOVILIZADO (Miles de Euros)	2012			2011		
	Coste	Amortización	Valor Neto	Coste	Amortización	Valor Neto
Desarrollo	33.453	-9.133	24.320	33.453	-7.059	26.394
TOTAL	33.453	-9.133	24.320	33.453	-7.059	26.394

Estos activos recogen las inversiones realizadas en ejercicios anteriores por la filial Pharma Mar USA INC (ver nota 10.1)

6.5 Elementos totalmente amortizados

Los elementos totalmente amortizados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 son:

ACTIVOS INTANGIBLES TOTALMENTE AMORTIZADOS		
(Miles de Euros)	2012	2011
Gastos I+D	21.992	19.461
Aplicaciones Informáticas	1.274	1.109
TOTAL	23.266	20.570

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

6.6 Activos afectos a garantías y restricciones a la titularidad

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 no existen activos intangibles sujetos a restricciones de titularidad o pignorados como garantía de pasivos.

6.7 Subvenciones recibidas para financiar I+D

Al 31 de diciembre de 2012 la Sociedad tiene 12.713 miles de euros (11.746 miles de euros en 2011) en el epígrafe “Subvenciones oficiales de capital” que financian actividades de Investigación y Desarrollo. En dicho saldo, se incluye un importe de 4.665 miles de euros (4.345 miles de euros en 2011) relativo a la subvención correspondiente a los préstamos reembolsables que financian actividades de investigación y desarrollo y, que considera el componente de subvención que existe en los mismos, teniendo en cuenta la financiación obtenida a un tipo de interés cero frente a la financiación a tipos de interés de mercado (ver notas 5.2 y 17).

7. INMOVILIZADO MATERIAL

El detalle y movimiento de las partidas incluidas al 31 de diciembre de 2012 y 2011 en el epígrafe de “Inmovilizado Material” es el siguiente:

Año 2012

(Miles de Euros)	Terrenos y Construcciones	Instalaciones	Inmov en curso y anticipos	TOTAL
Coste				
Saldo al 01.01.2012	21.377	25.030	95	46.502
Altas	-	304	147	451
Otras transferencias y traspasos	-	277	-146	131
Bajas	-	-106	-	-106
Saldo al 31.12.2012	21.377	25.505	96	46.978
Amortización Acumulada				
Saldo al 01.01.2012	-4.347	-19.955	-	-24.302
Dotaciones	-489	-2.073	-	-2.562
Bajas	-	72	-	72
Saldo al 31.12.2012	-4.836	-21.956	-	-26.792
Valor neto contable 31.12.2012	16.541	3.549	96	20.186

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

Año 2011

(Miles de Euros)	Terrenos y Construcciones	Instalaciones	Inmovilizado en curso y anticipos	TOTAL
Coste				
Saldo al 01.01.2011	21.377	25.077	129	46.583
Altas	-	233	127	360
Otras transferencias y traspasos	-	161	-161	-
Bajas	-	-441	-	-441
Saldo al 31.12.2011	21.377	25.030	95	46.502
Amortización Acumulada				
Saldo al 01.01.2011	-3.857	-18.233	-	-22.090
Dotaciones	-490	-2.163	-	-2.653
Bajas	-	441	-	441
Saldo al 31.12.2011	-4.347	-19.955	-	-24.302
Valor neto contable 31.12.2011	17.030	5.075	95	22.200

Las altas más significativas del ejercicio 2012 corresponden a maquinaria e instalaciones varias. Las bajas del ejercicio corresponden principalmente a elementos totalmente amortizados fuera de uso.

7.1 Pérdidas por deterioro

Durante los ejercicios 2012 y 2011 no se han reconocido ni revertido correcciones valorativas por deterioro significativas para ningún inmovilizado material individual.

7.2 Bienes adquiridos a empresas del Grupo y asociadas

Las inversiones en Inmovilizado material adquiridas a empresas del Grupo y asociadas corresponden a:

(Miles de Euros)	2012			2011		
	Coste	Amort. acum.	Valor contable	Coste	Amort. acum.	Valor contable
Instalaciones técnicas y maquinaria	150	-114	36	150	-84	66

Dichas inversiones se corresponden en su totalidad con la compra de equipos a Pharma Mar USA INC.

7.3 Bienes totalmente amortizados

A 31 de diciembre de 2012 la Sociedad mantiene en uso bienes totalmente amortizados por importe de 16.497 miles de euros (4.463 miles de euros al 31 de diciembre de 2011). El incremento de elementos totalmente amortizados entre ambos ejercicios corresponde principalmente a las instalaciones de la compañía situadas en Tres Cantos.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

7.4 Inmovilizado material afecto a garantías

El edificio de la Sociedad situado en Colmenar Viejo, se encuentra hipotecado en garantía de la devolución de ciertas operaciones de crédito obtenidas de instituciones financieras.

El detalle de los bienes hipotecados y su relación con las operaciones de crédito, en miles de euros, es el siguiente:

UBICACIÓN (Miles de Euros)	Valor Neto 31/12/12	Importe de préstamo	Importe pendiente 31/12/12	Vencimiento
Av. de los Reyes nº 1 Colmenar Viejo (Madrid)	12.162	12.600	4.028	Septiembre de 2015

UBICACIÓN (Miles de Euros)	Valor Neto 31/12/11	Importe de préstamo	Importe pendiente 31/12/11	Vencimiento
Av. de los Reyes nº 1 Colmenar Viejo (Madrid)	12.651	12.600	5.401	Septiembre de 2015

El importe del préstamo hipotecario pendiente de pago registrado en el epígrafe Deudas con entidades de crédito a largo plazo asciende a 2.608 miles de euros (4.029 miles de euros en 2011) y el importe registrado en el epígrafe Deudas con entidades de crédito a corto plazo asciende a 1.420 miles de euros (1.372 miles de euros en 2011).

7.5 Bienes adquiridos en régimen de arrendamiento financiero

No existen arrendamientos financieros vigentes al cierre de los ejercicios 2012 y 2011.

7.6 Subvenciones recibidas

En el 2012 se han adquirido elementos de inmovilizado por valor de 176 miles de euros financiados por ayudas recibidas de organismos públicos. En 2011 no se adquirió inmovilizado financiado por medio de subvenciones. Se han cumplido todas las condiciones asociadas a las subvenciones recibidas relacionadas con el inmovilizado material.

7.7 Seguros

La Sociedad tiene contratadas pólizas de seguro para cubrir los riesgos a los que están sujetos los elementos del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

7.8 Inmovilizados fuera del territorio español

No hay elementos del inmovilizado material situados fuera del territorio español.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

8. ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS

La Sociedad tiene firmados contratos de renting (vehículos, ordenadores y software) y de arrendamiento operativo (laboratorios, cámaras, almacenes de custodia documentación y materiales). Los contratos de renting pueden ser cancelados previo pago de la penalización establecida y los contratos de arrendamiento operativo pueden ser cancelados respetando los preavisos correspondientes.

Los pagos mínimos totales futuros por los arrendamientos operativos no cancelables son los siguientes:

COMPROMISOS POR ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS		
(Miles de Euros)	2012	2011
Menos de un año	839	900
Entre 1 y 5 años	277	431
TOTAL	1.116	1.331

El gasto reconocido en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias durante el ejercicio 2012 asciende a 885 miles de euros (919 miles de euros en 2011).

9. ANALISIS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

9.1 Análisis por Categorías

El valor en libros de cada una de las categorías de instrumentos financieros establecidas en la norma de registro y valoración de "Instrumentos Financieros", excepto las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas es el siguiente:

9.1.1 Activos financieros a corto y largo plazo

(Miles de Euros)	2012	Instrumentos de patrimonio	Créditos, Derivados y Otros	TOTAL
ACTIVOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO				
Préstamos y partidas a cobrar (Nota 13)		-	30.634	30.634
		-	30.634	30.634
ACTIVOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO				
Préstamos y partidas a cobrar (Nota 13)		-	73	73
Activos disponibles para la venta (Nota 11)		282	-	282
		282	73	355

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

2011 (Miles de Euros)	Instrumentos de patrimonio	Créditos, Derivados y Otros	TOTAL
ACTIVOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO			
Préstamos y partidas a cobrar (Nota 13)	-	33.321	33.321
	-	33.321	33.321
ACTIVOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO			
Préstamos y partidas a cobrar (Nota 13)	-	73	73
Activos disponibles para la venta (Nota 11)	282	-	282
	282	73	355

9.1.2 Pasivos financieros a largo y corto plazo

2012 (Miles de Euros)	Deudas con entidades de crédito	Otros	TOTAL
PASIVOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO			
Débitos y partidas a pagar (Nota 18)	45.031	212.107	257.138
	45.031	212.107	257.138
PASIVOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO			
Débitos y partidas a pagar (Nota 18)	30.059	77.382	107.441
	30.059	77.382	107.441

2011 (Miles de Euros)	Deudas con entidades de crédito	Otros	TOTAL
PASIVOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO			
Débitos y partidas a pagar (Nota 18)	52.043	216.571	268.614
	52.043	216.571	268.614
PASIVOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO			
Débitos y partidas a pagar (Nota 18)	31.672	71.037	102.709
	31.672	71.037	102.709

9.2 Análisis por vencimientos

Los importes de los instrumentos financieros con un vencimiento determinado o determinable clasificados por año de vencimiento son los siguientes:

ACTIVOS FINANCIEROS POR VENCIMIENTO (Miles de Euros) 2012	2013	2014	2015	2016	2017	Años posteriores	TOTAL
ACTIVOS DISPONIBLES							
PARA LA VENTA	-	-	-	-	-	282	282
Valorados a valor razonable (Nota 11)	-	-	-	-	-	282	282
OTRAS INVERSIONES FINANCIERAS:	30.634	73	-	-	-	-	30.707
Otros activos financieros (Nota 13)	-	73	-	-	-	-	73
Préstamos y partidas a cobrar (Nota 13)	30.634	-	-	-	-	-	30.634
TOTAL	30.634	73	-	-	-	282	30.989

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

ACTIVOS FINANCIEROS POR VENCIMIENTO (Miles de Euros) 2011	2012	2013	2014	2015	2016	Años posteriores	TOTAL
ACTIVOS DISPONIBLES							
PARA LA VENTA	-	-	-	-	-	282	282
Valorados a valor razonable (Nota 11)	-	-	-	-	-	282	282
OTRAS INVERSIONES FINANCIERAS:	33.321	73	-	-	-	-	33.394
Otros activos financieros (Nota 13)	-	73	-	-	-	-	73
Prestamos y partidas a cobrar (Nota 13)	33.321	-	-	-	-	-	33.321
TOTAL	33.321	73	-	-	-	282	33.676

9.3 Calidad crediticia de los activos financieros

La calidad crediticia de los activos financieros que todavía no han vencido y que tampoco han sufrido pérdidas por deterioro se puede evaluar en función de la clasificación crediticia ("rating") otorgada por organismos externos o bien a través del índice histórico de créditos fallidos:

CUENTAS A COBRAR (Miles Euros)	2012	2011
Cientes sin rating crediticio externo		
Cientes nuevos	95	166
Cientes de años anteriores	22.892	28.059
TOTAL CUENTAS A COBRAR	22.987	28.225
Caja en banco y depósitos bancarios a corto plazo		
Según valoración de Moody's		
A1	-	-
A2	-	932
A3	-	1.322
Ba1	3.662	-
Ba2	31	-
Baa1	2	743
BBB+	1.314	120
WR	784	-
TOTAL INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO Y EFECTIVOS Y ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES.	5.793	3.117

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

10. INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO MULTIGRUPO Y ASOCIADAS

10.1 Instrumentos de patrimonio

El detalle de las participaciones en empresas del grupo al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es como sigue, en miles de euros:

SOCIEDAD	Al 31 de diciembre de 2012			Al 31 de diciembre de 2011		
	Coste	Provisiones	Valor	Coste	Provisiones	Valor
			Neto			Neto
Pharma Mar USA INC	5.010	-5.010	-	5.010	-5.010	-
PharmaMar AG	107	-52	55	107	-52	55
Pharma Mar Sarl	100	-37	63	100	-37	63
Pharma Mar GmbH	50	-29	21	50	-29	21
Pharma Mar Ltd	50	-24	26	50	-24	26
Pharma Mar Srl	50	-	50	-	-	-
TOTAL	5.367	-5.152	215	5.317	-5.152	165

En el ejercicio 2012 se ha constituido la sociedad Pharma Mar Srl. El capital social de la misma asciende a 50.000 euros y está totalmente desembolsado.

El domicilio social y actividad de estas sociedades, así como los porcentajes de participación de la Sociedad en su capital social, son como sigue:

NOMBRE Y DOMICILIO	Actividad	Fracción del capital	
		2012	2011
		Directo %	Directo %
Pharma Mar USA INC - Cambridge (USA)	Inv. y producción de prod. Farmacéuticos	100%	100%
PharmaMar AG - Basilea (Suiza)	Inv., producción y comercialización prod. Farmacéuticos	98%	98%
Pharma Mar Sarl - París (Francia)	Inv., producción y comercialización prod. Farmacéuticos	100%	100%
Pharma Mar GmbH - Berlín (Alemania)	Inv., producción y comercialización prod. Farmacéuticos	100%	100%
Pharma Mar Ltd - Londres (Reino Unido)	Inv., producción y comercialización prod. Farmacéuticos	100%	100%
PharmaMar Srl - Milán (Italia)	Inv., producción y comercialización prod. Farmacéuticos	100%	-

Ninguna de las empresas del Grupo en las que la Sociedad tiene participación cotiza en Bolsa.

Los importes del capital, reservas, resultado del ejercicio referido a los ejercicios 2012 y 2011, según aparecen en las Cuentas Anuales de las empresas participadas son, una vez convertidos a euros al tipo de cambio de cierre del ejercicio, como sigue:

SOCIEDAD	2012				2011			
	Capital	Reservas	Valor		Capital	Reservas	Valor	
			Resultado 2012	Contable			Resultado 2011	Contable
Pharma Mar USA INC	2.118	-2.144	-4	-30	2.118	-2.159	9	-32
Pharma Mar Sarl	100	-37	24	87	100	-38	1	63
Pharma Mar GmbH	50	-29	-17	4	50	-29	-3	18
Pharma Mar Ltd	50	-19	-6	25	50	-19	-6	25
PharmaMar AG	107	-44	5	68	107	-38	8	77
PharmaMar SRL	50	-	-63	-13	-	-	-	-
TOTAL	2.475	-2.273	-61	141	2.425	-2.283	9	151

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
 (Expresado en miles de Euros)

11. ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA

11.1 Participaciones en empresas

El 100% de las inversiones financieras disponibles para la venta están formadas por participaciones en empresas del sector biofarma.

Participación en capital de	Actividad	Fracción del capital	
		2012	2011
		Directo %	Directo %
Instituto BIOMAR	Investigación de productos farmacéuticos	3,37%	4,11%
Pangaea Biotech SA	Servicios de consultoría	0,33%	0,33%

El valor de dichas participaciones es el siguiente:

(Miles de Euros)	2012	2011
Instituto BIOMAR	232	232
Pangaea Biotech SA	50	50
	282	282

Durante los ejercicios 2012 y 2011 no ha habido provisiones por pérdidas por deterioro del valor en los activos financieros disponibles para la venta.

12. EXISTENCIAS

La clasificación de existencias es la siguiente:

(Miles de Euros)	2012	2011
Materias primas y otros aprovisionamientos	32	47
Productos en curso y semiterminados	11.387	13.290
Productos terminados	526	638
Anticipos	-	113
	11.945	14.088

El descenso de las existencias se debe fundamentalmente a salidas de almacén por venta.

No se han capitalizado gastos financieros ya que el ciclo de producción de las existencias no es superior a un año.

No existen contratos de futuro (de opciones) que afecten a las existencias al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

No se han registrado pérdidas significativas por deterioro de valor de las existencias en el ejercicio 2012 y 2011. Así mismo, no hay existencias comprometidas como garantía de cumplimiento de obligaciones o pago de deudas.

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos las existencias. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

13. PRÉSTAMOS Y PARTIDAS A COBRAR

(Miles de Euros)	2012	2011
PRÉSTAMOS Y PARTIDAS A COBRAR A LARGO PLAZO	73	73
Fianzas y depósitos constituidos en el largo plazo (Nota 9)	73	73
PRÉSTAMOS Y PARTIDAS A COBRAR A CORTO PLAZO	30.634	33.321
Cientes (Nota 9)	22.865	28.225
Cientes empresas del grupo y asociadas (Nota 26)	924	1.268
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo (Nota 26)	3.742	1.621
Deudores varios	11	7
Personal	9	2
Imposiciones a corto plazo	3.070	2.185
Depósitos y fianzas constituidas en el corto plazo	13	13
TOTAL	30.707	33.394

Depósitos y fianzas a largo plazo incluye principalmente a 31 de diciembre de 2012 y a 31 de diciembre de 2011, el importe correspondiente a la fianza por el alquiler de un laboratorio de 216 metros cuadrados en el Parque Tecnológico de Tres Cantos (Madrid).

El detalle de la antigüedad del saldo de clientes es el siguiente:

Miles Euros	2012	2011
Saldos corrientes	7.088	8.373
Saldos vencidos pero no provisionados	17.548	22.575
Hasta 3 meses	2.660	5.554
Entre 3 y 6 meses	4.413	5.388
Más de 6 meses	10.475	11.633
Saldos vencidos y provisionados		
Más de 6 meses	-	-
Menos de 6 meses	-	-
TOTAL CLIENTES	24.636	30.948
Provisiones	-1.771	-2.723
TOTAL CLIENTES NETOS	22.865	28.225

Las cuentas a cobrar vencidas no han sufrido deterioro de valor y la Sociedad espera recuperar la totalidad del importe adeudado y, en su caso, los correspondientes intereses de demora reclamados.

El importe de 1.771 miles de euros (2.723 miles de euros en 2011) corresponde a la provisión registrada en virtud del acuerdo de "Risk Sharing" suscrito con la Autoridades Sanitarias de Italia, AIFA, así como a la provisión correspondiente a los descuentos aplicables en el territorio alemán en cumplimiento de la legislación aplicable en dicho país.

Al 31 de diciembre de 2012 la deuda a cobrar con organismos públicos asciende a 18.820 miles de euros (23.730 miles de euros en 2011).

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

El desglose de la deuda con organismos públicos en el territorio español se distribuye geográficamente de la siguiente forma:

Miles de euros	Rating financiero	2012	2011	Fuente
Andalucía	Ba2	2.099	3.614	Moody's
Madrid	Baa3	1.211	1.500	Moody's
Baleares	BBB-	197	960	Standard & Poor's
Valencia	B1	694	913	Moody's
Castilla y León	Baa3	216	811	Moody's
Castilla la Mancha	Ba3	309	752	Moody's
Aragón	BBB-	353	622	Standard & Poor's
Cataluña	Ba3	341	409	Moody's
Cantabria	BBB	203	237	Fitch
Galicia	Baa3	471	334	Moody's
Canarias	BBB-	145	167	Fitch
Extremadura	Ba1	145	76	Moody's
País Vasco	Baa2	6	82	Moody's
Murcia	Ba3	210	46	Moody's
Navarra	BBB+	10	39	Standard & Poor's
Otros	-	27	159	-
TOTAL		6.637	10.721	

En el ejercicio 2012 la Sociedad ha recibido de Administraciones Públicas cobros por importe de 7.500 miles de euros, correspondientes a facturas pendientes con las Comunidades Autónomas vencidas a 31 de diciembre de 2011. Estos cobros se enmarcan dentro del "Plan Proveedores" puesto en marcha en su día por el Gobierno.

El importe de la deuda vencida y pendiente de cobro al 31 de diciembre de 2012 asciende a 5.297 miles de euros (9.384 miles de euros en 2011), no habiendo sido registrado deterioro alguno sobre dichos importes. Los intereses de demora devengados por estas deudas son reclamados a los correspondientes Organismos Oficiales.

Para el resto de territorios el detalle de la deuda con organismos públicos en los que opera la compañía al cierre del ejercicio es el siguiente:

Miles de euros	Rating financiero	2012	2011	Fuente
Alemania	Aaa	905	1.793	Moody's
Italia	BBB	8.360	7.305	Dagong Global Credit Rating
Francia	Aa1	1.056	1.275	Moody's
Gran Bretaña	Aaa	334	269	Moody's
Portugal	Ba3	857	1.622	Moody's
Austria	Aaa	226	287	Moody's
Bélgica	Aa3	279	283	Moody's
Luxemburgo	Aaa	43	19	Moody's
Holanda	Aaa	112	80	Moody's
Irlanda	Ba1	4	76	Moody's
Mónaco	-	7	-	-
		12.183	13.009	

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

El epígrafe Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo recoge principalmente al 31 de diciembre de 2012 un saldo a cobrar de Zeltia, S.A. por importe de 3.742 miles de euros por conceptos fiscales (1.603 miles de euros en 2011), de los que 1.263 miles de euros corresponden al Impuesto sobre el Valor Añadido (1.594 miles de euros en 2011) (ver nota 21) al tributar la Sociedad, desde el día 1 de enero de 2008, en consolidación fiscal a efectos de dicho impuesto. La cantidad restante, 2.479 miles de euros, corresponde al Impuesto de Sociedades.

El epígrafe Clientes, empresas del grupo y asociadas recoge principalmente el saldo a cobrar con PhamaMar AG por importe de 802 miles de euros en concepto de la venta a plazo de viales comerciales a la mencionada filial (1.268 miles de euros en 2011).

El epígrafe de Imposiciones a corto plazo al 31 de diciembre de 2012 recoge los siguientes conceptos significativos:

- Una imposición a plazo fijo de 1.300 miles de euros más los intereses devengados a un tipo de interés anual fijo del 3,00 %, cuyo importe pendiente de liquidación al cierre del ejercicio asciende a 11 miles de euros.
- Un imposición a plazo fijo de 520 miles de euros más los intereses devengados a un tipo de interés anual fijo del 3,00%, cuyo importe pendiente de liquidación al cierre del ejercicio asciende a 2 miles de euros.
- Un imposición a plazo fijo de 279 miles de euros más los intereses devengados a un tipo de interés anual fijo del 3,75%, cuyo importe pendiente de liquidación al cierre del ejercicio asciende a 2 miles de euros.
- Una imposición a plazo fijo de 740 miles de euros a un tipo de interés anual fijo del 1,80%.

Al 31 de diciembre de 2011 el mencionado epígrafe incluía, principalmente, las siguientes imposiciones:

- Una imposición a plazo fijo de 1.300 miles de euros más los intereses devengados a un tipo de interés anual fijo del 3,00 %, cuyo importe pendiente de liquidación al cierre del ejercicio asciende a 22 miles de euros.
- Una imposición a plazo fijo de 740 miles de euros más los intereses devengados a un tipo de interés anual fijo del 1,65% cuyo importe pendiente de liquidación al cierre del ejercicio asciende a 2,8 miles de euros.

El tipo de interés de los depósitos en entidades de crédito a corto plazo al 31 de diciembre de 2012 es aproximadamente un 3% (2,47% en 2011).

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

14. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LIQUIDOS EQUIVALENTES

El detalle de este epígrafe a 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

(Miles de Euros)	2012	2011
Caja y saldos con entidades de crédito	444	919
Equivalentes de efectivo	2.266	-
TOTAL	2.710	919

El epígrafe de Equivalentes de efectivo incluye al cierre del ejercicio imposiciones cuyo vencimiento es inferior a 3 meses con el siguiente detalle:

- Imposición a plazo fijo de 1.103 miles de euros a un tipo de interés anual fijo del 2,75%.
- Imposición a plazo fijo de 1.163 miles de euros a un tipo de interés anual fijo del 2,25%.

15. CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito se compone de 1.161.482 acciones ordinarias nominativas de 60,10 euros de valor nominal cada una, totalmente desembolsadas. No existen restricciones para la libre transmisibilidad de las mismas.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 las sociedades que participan en el capital social en un porcentaje igual o superior al 10% son las siguientes:

SOCIEDAD	Porcentaje de participación	
	2012	2011
Zeltia S.A.	100%	78,48%
Protección de Maderas S.A.	-	11,13%

Durante el ejercicio 2012 tuvo lugar la fusión de la sociedad Zeltia, S.A. como absorbente y la sociedad Protección de Maderas, S.A.U. como sociedad absorbida con extinción sin liquidación de la entidad absorbida y transmisión en bloque de todo su patrimonio social a la sociedad absorbente. La referida operación de fusión impropia quedó inscrita en el Registro Mercantil en agosto 2012. Como consecuencia de dicha fusión Zeltia, S.A. integró el porcentaje de participación que tenía Protección de Maderas, S.A.U sobre Pharma Mar, S.A.U. (11,13%), aumentando así Zeltia su participación directa en Pharma Mar, S.A.U. del 88,87% al 100%.

Prima de emisión de acciones:

Esta reserva es de libre distribución.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

16. RESERVAS Y RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES

16.1 Reserva legal

De acuerdo con el artículo 274 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, aprobado por Real Decreto Legislativo de 2 de julio de 2010, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social.

No puede ser distribuida y, si es usada para compensar pérdidas en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para tal fin, debe ser repuesta con beneficios futuros.

El aumento de la reserva legal en el ejercicio 2012 es consecuencia de la distribución del resultado del ejercicio anterior (ver nota 3). Al 31 de diciembre de 2012 la reserva legal no se encontraba dotada en su totalidad.

16.2 Diferencias por ajuste del capital social a euros

Esta reserva es indisponible.

(Miles de Euros)	2012	2011
LEGAL Y ESTATUARIAS		
Reserva legal	4.996	2.446
OTRAS RESERVAS		
Otras reservas	30	30
Diferencias por ajuste del capital a euros	1	1
TOTAL	5.027	2.477

16.3 Otras reservas

En este epígrafe se recoge una reserva por Diferencias de conversión al PGC 2007 por el tratamiento de las diferencias de cambio positivas devengadas y no realizadas, por importe de 31 miles de euros.

16.4 Limitaciones para la distribución de dividendos

La distribución de reservas designadas en otros apartados de esta nota como de libre distribución quedará sujeta a los límites establecidos por ley al respecto.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

17. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS

El epígrafe de “Subvenciones, donaciones y legados recibidos”, que forma parte del Patrimonio Neto de la Sociedad incluye, al 31 de diciembre de 2012, 4.665 miles de euros (4.345 miles de euros en 2011) correspondientes a subvenciones asociadas a los préstamos reembolsables obtenidos de organismos oficiales a interés cero (notas 5.2 y 6.7) y 8.042 miles de euros (7.401 miles de euros en 2011) en concepto de subvenciones de capital no reintegrables. El detalle de las subvenciones de capital no reintegrables concedidas es el siguiente:

ENTIDAD CONCESIONARIA (Miles de Euros)	2012	2011	Año Concesión
MIN. CIENCIA Y TECNOLOGIA	120	120	2003
IMADE	30	30	2003
IMADE	85	85	2004
MIN. EDUCACION Y CIENCIA	272	272	2004
IMADE	180	180	2005
CDTI	6	6	2005
MIN. INDUSTRIA, TUR. Y COMERCIO	54	54	2005
MIN. EDUCACION Y CIENCIA	156	156	2005
COMUNIDAD MADRID –INNOVACION	327	327	2006
CDTI - CENIT	377	377	2006
COMUNIDAD EUROPEA	131	131	2006
MIN. INDUSTRIA, TUR. Y COMERCIO	120	120	2006
MIN. INDUSTRIA, TUR. Y COMERCIO	48	48	2007
CDTI - CENIT	830	830	2007
COMUNIDAD MADRID –INNOVACION	364	364	2007
CDTI - CENIT	1.204	1.204	2008
IMADE	200	200	2008
COMUNIDAD MADRID –INNOVACION	343	343	2008
MIN. INDUSTRIA, TUR. Y COMERCIO	60	60	2008
COMUNIDAD EUROPEA	85	85	2008
CDTI - CENIT	1.223	1.223	2009
IMADE	1.028	1.028	2009
COMUNIDAD MADRID –INNOVACION	88	88	2009
COMUNIDAD EUROPEA	126	126	2009
CDTI - CENIT	909	909	2010
IMADE	502	502	2010
COMUNIDAD EUROPEA	38	38	2010
CDTI - CENIT	1.775	1.775	2011
COMUNIDAD MADRID –INNOVACION	220	222	2011
COMUNIDAD EUROPEA	23	23	2011
CDTI - CENIT	580	-	2012
IMADE	250	-	2012
	11.754	10.926	

Estas subvenciones se han concedido para la implementación de diferentes programas de desarrollo de parte de los proyectos de la Sociedad, encontrándose cumplidas en la actualidad las condiciones establecidas para su concesión.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

Los importes más significativos concedidos durante los ejercicios 2012 y 2011 corresponden a proyectos CENIT gestionados por el CDTI.

El movimiento de estas subvenciones ha sido el siguiente:

(Miles de Euros)	2012	2011
SALDO INICIAL	11.746	9.278
Aumentos	1.329	3.081
Imputación al resultado	-220	-290
Otras disminuciones	-142	-323
SALDO FINAL	12.713	11.746

18. DÉBITOS Y PARTIDAS A PAGAR

(Miles de Euros)	2012	2011
Deudas con entidades de crédito	31.079	37.884
Deudas con organismos oficiales	13.952	14.159
Deudas con empresas del grupo (Nota 26)	212.107	216.571
DÉBITOS Y PARTIDAS A PAGAR A LARGO PLAZO	257.138	268.614
Préstamos con entidades de crédito	30.059	31.672
Proveedores	194	185
Proveedores empresas del grupo (Nota 26)	800	277
Cuentas a pagar a partes vinculadas (Nota 26)	59.433	52.118
Acreedores varios	13.401	15.284
Personal	2.894	2.513
Anticipos de clientes	660	660
DÉBITOS Y PARTIDAS A PAGAR A CORTO PLAZO	107.441	102.709
TOTAL DÉBITOS Y PARTIDAS A PAGAR	364.579	371.323

El valor contable de las deudas a corto plazo se aproxima a su valor razonable, dado que el efecto del descuento no es significativo.

El importe de débitos y partidas a pagar a largo plazo al 31 de diciembre del 2012 registra 31.079 miles de euros (37.884 miles de euros en 2011) en concepto de préstamos con entidades de crédito y 13.952 miles de euros (14.159 miles de euros en 2011) en concepto de anticipos reembolsables concedidos por diferentes organismos públicos.

La Sociedad no dispone de líneas de crédito no dispuestas.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

18.1 Deudas con entidades de crédito

Las deudas no corrientes con entidades de crédito están compuestas por los siguientes préstamos:

Deudas No Corrientes con entidades de Crédito	2012	2011
Banco Sabadell Atlántico	3.319	4.029
BEI	13.935	19.290
ICO	9.290	12.860
Bancaja	-	205
Bankinter	583	1.500
Banco Popular	497	-
TargoBank	392	-
Bankia	396	-
Cajas Rurales Unidas	1.000	-
BBVA	1.667	-
TOTAL	31.079	37.884

- El préstamo con el Banco Sabadell Atlántico por importe 2.608 miles de euros (4.029 miles de euros en 2011) tiene fecha de vencimiento 2015 y un tipo de interés variable anual a Euribor más 1,25%. La deuda a corto plazo por importe de 1.420 miles de euros a 31 de diciembre de 2012 (1.372 miles de euros en el 2011) está registrada en el epígrafe Deudas a corto plazo con entidades de crédito y organismos oficiales
- El saldo a pagar al Banco Europeo de Inversiones (BEI) y al Instituto de Crédito Oficial (ICO) asciende a 32.150 miles de euros (39.290 miles de euros en 2011), de los que 23.225 miles de euros están registrados en el largo plazo (32.150 miles de euros en 2011) y 8.925 miles de euros en el epígrafe Deudas a corto plazo con entidades de crédito y organismos oficiales (7.140 miles de euros en 2011).

El importe original de este préstamo ascendía a 50.000 miles de euros, siendo la duración del mismo nueve años (10 años antes de la novación del mismo de fecha 11 de diciembre de 2012) y tres años de carencia. Dicho préstamo fue concedido el 7 de mayo de 2007 (posteriormente se produjeron dos novaciones, una primera con fecha 17 de junio de 2010 y una segunda con fecha 11 de diciembre de 2012), actuando en el mismo de garantes Zeltia, S.A. y Xylazel, S.A.

Dicho préstamo está sujeto a cláusulas de cumplimiento de ratios sobre los estados financieros consolidados del Grupo y sobre los estados financieros de Xylazel, S.A., por lo que el Grupo y Xylazel, S.A. deben alcanzar ciertos indicadores. De acuerdo con lo contenido en la novación de fecha 11 de diciembre de 2012, los mencionados indicadores no serán de aplicación hasta 31 de diciembre de 2013, por lo que hasta esa fecha quedará igualmente sin aplicación la cláusula 20.25e) del contrato del préstamo -en su nueva redacción dada en la novación del mismo suscrita en junio de 2010 -, consistente en que Xylazel, S.A. en el caso de que no se alcanzaran los indicadores, no distribuya dividendos y deposite el 80% de su beneficio en una cuenta restringida destinada a atender los pagos del principal e intereses.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

El depósito, que en su caso hubiera de constituirse, quedará liberado en el momento en que los compromisos financieros sean cumplidos, pudiendo Xylazel, S.A. asimismo desde entonces realizar distribuciones.

Las únicas deudas con garantía real al 31 de diciembre de 2012 son las deudas mantenidas con el Banco Sabadell Atlántico, BBVA, Banco Europeo de Inversiones (BEI) e Instituto de Crédito Oficial (ICO).

El desglose del epígrafe Deudas con entidades de crédito a corto plazo y organismos oficiales es como sigue:

Deudas con entidades de Crédito a corto plazo (Miles de Euros)	Dispuesto 2012	Límite 2012	Dispuesto 2011	Límite 2011
Pólizas de crédito	9.221	14.000	11.927	16.150
Parte a corto plazo de deudas a largo plazo	15.523	-	12.698	-
Parte a corto de deudas con organismos oficiales	2.966	-	3.257	-
Otros préstamos a corto Plazo	111	-	64	-
Intereses de deudas	189	-	311	-
Deudas operaciones Descuento	2.049	9.450	3.415	6.750
TOTAL	30.059	23.450	31.672	22.900

El tipo de interés medio aplicado en el ejercicio 2012 en las pólizas de crédito ha sido de 4,73% (3,91% en 2011).

Durante el ejercicio 2012 la Sociedad ha obtenido la siguiente financiación:

- Préstamo concedido por Banco Sabadell por importe de 741 miles de euros, con vencimiento en 2014 y tipo de interés variable euribor a seis meses más un diferencial de 1%, destinado única y exclusivamente a la financiación de un proyecto gestionado por el C.D.T.I.
- Préstamo ICO Liquidez concedido por Banco Sabadell de importe 1.600 miles de euros, con vencimiento en 2013 y tipo de interés fijo de 6,348%.
- Préstamo ICO Liquidez concedido por Banco Popular de importe 1.000 miles de euros, con vencimiento en 2015 y tipo de interés fijo de 6,576%.
- Préstamo ICO Liquidez concedido por Targobank de importe 750 miles de euros, con vencimiento en 2015 y tipo de interés fijo de 5,915%.
- Préstamo ICO Liquidez concedido por Bankia de importe 750 miles de euros, con vencimiento en 2015 y tipo de interés fijo de 7,037%.
- Préstamo ICO Liquidez concedido por Cajamar (Cajas Rurales Unidas, S.C.C.) de importe 1.000 miles de euros, vencimiento en 2014 y tipo de interés variable de euribor a seis meses más un diferencial de 7,75%.
- Préstamo concedido por BBVA de importe 3.000 miles de euros, vencimiento en 2015 y tipo de interés fijo de 7,50%.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

Al cierre del ejercicio 2012 y 2011 los vencimientos de los préstamos con entidades de crédito son los siguientes:

Deudas con Entidades de crédito		
(Miles de Euros)		
Año de vencimiento	2012	2011
2012	-	12.698
2013	15.523	9.766
2014	16.358	9.111
2015	13.828	8.277
2016	893	7.140
2017 y años posteriores	-	3.590
TOTAL	46.602	50.582
No corrientes	31.079	37.884
Corrientes	15.523	12.698

18.2 Deudas con organismos oficiales

Los importes registrados por este concepto como recursos ajenos no corrientes al 31 de diciembre de 2012 ascienden a 13.952 miles de euros (14.159 miles de euros en 2011). Las operaciones no devengan intereses, excepto un préstamo concedido por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo de 62 miles de euros con un tipo de interés fijo de 3,95%. La diferencia entre el valor razonable al inicio y el valor nominal se devenga en base a tipos de interés de mercado (Euribor y tipo de interés de la deuda del tesoro español más un "spread" en función del riesgo del Grupo), originando que dichas deudas devenguen intereses a tipos de interés efectivo que oscilan entre el 2,1707% y el 8,1038%.

Los anticipos reembolsables recibidos en el ejercicio 2012 se muestran a continuación:

(Miles de Euros) 2012				
Organismo	Proyecto	Importe nominal	Valor razonable inicial	Plazo de amortización (Años)
Centro para el Desarrollo Tecnológico Industrial (C.D.T.I.)	(1)	1.131	825	11
Ministerio de Ciencia e Innovación	(2)	192	137	11
Ministerio de Ciencia e Innovación	(3)	360	257	11
Ministerio de Ciencia e Innovación	(4)	33	25	9
Ministerio de Ciencia e Innovación	(5)	765	551	11
Centro para el Desarrollo Tecnológico Industrial (C.D.T.I.)	(6)	1.084	703	11
Ministerio de Industria, Energía y Turismo	(7)	62	62	10
		3.627	2.560	

- 1) Evaluación multidisciplinar preclínica del compuesto PM060184.
- 2) Desarrollo de bioprocesos para suministro de compuestos antitumorales de origen marino mediante biotecnología (BIOKETIDO)
- 3) Desarrollo de dispersiones sólidas micro/nanoestructurales para administración oral de compuestos marinos antitumorales (ORALBEADS).

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

- 4) Avance en el conocimiento de la estabilidad fisicoquímica en plasma y vehículos acuosos de cuatro nuevas moléculas antitumorales en evaluación preclínica.
- 5) Nanocápsulas poliméricas para la liberación controlada y dirigida a fármacos antitumorales (POLYSFERA).
- 6) Proyecto de desarrollo clínico en neoplasias hematológicas del compuesto de origen marino Aplidin®.
- 7) Reingeniería de procesos productivos para la obtención de PM01183.

En el ejercicio 2011 se recibieron los siguientes anticipos:

(Miles de Euros) 2011				
Organismo	Proyecto	Importe nominal	Valor razonable inicial	Plazo de amortización (Años)
Ministerio de Ciencia e Innovación	(1)	377	255	11
Ministerio de Ciencia e Innovación	(2)	418	279	10
Ministerio de Ciencia e Innovación	(3)	270	180	10
Ministerio de Industria, Turismo y Comercio	(4)	355	171	15
Centro para el Desarrollo Tecnológico Industrial (C.D.T.I.)	(5)	1.156	823	11
Centro para el Desarrollo Tecnológico Industrial (C.D.T.I.)	(6)	640	455	11
Centro para el Desarrollo Tecnológico Industrial (C.D.T.I.)	(7)	300	190	11
Centro para el Desarrollo Tecnológico Industrial (C.D.T.I.)	(8)	2.901	2.140	11
Centro para el Desarrollo Tecnológico Industrial (C.D.T.I.)	(9)	1.265	927	11
Centro para el Desarrollo Tecnológico Industrial (C.D.T.I.)	(10)	300	177	11
		7.982	5.597	

- 1) Nanocápsulas poliméricas para la liberación controlada y dirigida a fármacos antitumorales (POLYSFERA).
- 2) Nuevos metabolitos antitumorales producidos por hongos marinos.
- 3) Evaluación de sistemas de administración vía inhalatoria para el estudio del cáncer de pulmón en modelos de roedor.
- 4) Nuevos procesos de alta capacidad, sostenibilidad, seguridad y eficiencia enfocados a productos innovadores y terapias en el tratamiento contra el cáncer.
- 5) Ensayos de desarrollo de fase clínica del compuesto anticancerígeno de origen marino PM0104 (Zalypsis).
- 6) Estudio inicial de Fase clínica I para el compuesto de origen marino antitumoral PM01183 (TRYPTAMICIDINA).
- 7) Evaluación multidisciplinar preclínica del compuesto PM060184.
- 8) Desarrollo clínico del compuesto antitumoral de origen marino Yondelis® para el tratamiento de cáncer avanzado.
- 9) Desarrollo clínico del compuesto natural de origen marino Irvalec® para el tratamiento del cáncer avanzado. Ensayos en combinación e inicio Fase II exploratoria.
- 10) Estudios iniciales en Fase I para el compuesto antitumoral PM060184.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

A 31 de diciembre de 2012 y 2011 los vencimientos de las deudas con organismos oficiales son por su valor razonable son los siguientes:

Deudas con Organismos Oficiales		
(Miles de Euros)		
Año de vencimiento	2012	2011
2012	-	3.257
2013	2.966	3.023
2014	2.546	2.710
2015	2.571	2.352
2016	2.216	1.887
2017 y años posteriores	6.619	4.187
TOTAL	16.918	17.416
No corrientes	13.952	14.159
Corrientes	2.966	3.257

18.3 Préstamo Participativo

Con fecha 1 de octubre 2005 la Sociedad firmó con Zeltia,S.A., un préstamo participativo en el que se integró inicialmente el saldo líquido a la fecha a favor de Zeltia, cuyo importe era de 117.028 miles de euros y que se ha ido incrementando sucesivamente con el importe de las cantidades aportadas a PharmaMar para la realización de sus actividades. En el ejercicio 2012 y 2011 la Sociedad no ha recibido nuevas aportaciones y ha pagado cuotas por importe de 17.148 miles de euros en cada uno de los ejercicios. Al 31 de diciembre de 2012 dicho préstamo asciende a 148.877 miles de euros (166.025 miles de euros 2011).

El préstamo participativo, que devenga una tasa de interés anual variable según las condiciones del contrato, tendrá una duración de 10 años, con vencimiento el 30 de septiembre de 2015 y devenga intereses anuales a favor de Zeltia, S.A., exigibles a partir del 30 de abril de 2006. No obstante, dichos intereses sólo se devengarán en los ejercicios en que PharmaMar obtenga beneficios contables determinados bajo normas NIC/NIIF, excluyendo del cómputo los importes siguientes: (1) ingresos de carácter extraordinario, (2) importe de los intereses que correspondan en el ejercicio al propio préstamo participativo, y (3) cualquier impuesto que grave beneficios del propio ejercicio.

El descuento de los intereses previstos, calculados de acuerdo con lo expresado en el párrafo anterior a su tipo de interés efectivo y la actualización del préstamo a coste amortizado, hace que la valoración del mismo a 31 de diciembre de 2012 ascienda a 229.255 miles de euros (233.719 miles de euros en 2011), de los cuales 17.148 miles de euros están registrados en el epígrafe Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo a 31 de diciembre de 2012 (17.148 miles de euros en 2011).

18.4 Otros préstamos concedidos por empresas del Grupo

Con fecha 31 de octubre de 2009, la Sociedad firmó con Zeltia S.A., un préstamo cuyo importe dispuesto a 31 de diciembre de 2012 asciende a 39.830 miles de euros (31.830 miles de euros en 2011). En el ejercicio 2012 la Sociedad ha recibido aportaciones por importe de 18.000 miles de euros (25.100 miles de euros en 2011) y se han amortizado 10.000 miles de euros (15.800 miles de euros en 2011).

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

Los intereses devengados y no liquidados por este préstamo a 31 de diciembre 2012 han sido de 2.455 miles de euros (948 miles de euros en 2011).

El tipo de interés aplicable es de un 5%, por lo que al tratarse de un instrumento remunerado bajo condiciones normales de mercado, su valor en libros se aproxima a su valor razonable.

18.5 Información sobre los aplazamientos de pagos efectuados a proveedores.
D.A 3ª “Deber de información” de la Ley 15/2010, de 5 de julio

El detalle de los pagos por operaciones comerciales realizados durante el ejercicio 2012 y 2011 pendientes de pago al cierre en relación con los plazos máximos legales previstos en la Ley 15/2010 es el siguiente:

Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre de balance (Miles de euros)	Saldo al 31/12/2012	
	Importe	%
Dentro del plazo máximo legal	30.171	87,43%
Resto	4.338	12,57%
Total pagos del ejercicio	34.509	100%
Plazo medio ponderado excedido (días) de pago	22	-
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal (miles de euros)	18	-
Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre de balance (Miles de euros)	Saldo al 31/12/2011	
	Importe	%
Dentro del plazo máximo legal	24.913	78,72%
Resto	6.735	21,28%
Total pagos del ejercicio	31.648	100%
Plazo medio ponderado excedido (días) de pago	17	-
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal (miles de euros)	164	-

19. IMPUESTOS DIFERIDOS

El detalle de este epígrafe a 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

(Miles de Euros)	2012	2011
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	5.164	205
Diferencias temporarias (Nota 21)	187	205
Activación Créditos fiscales (Nota 21)	4.977	-
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	5.440	5.026
Diferencias temporarias	5.440	5.026
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	-276	-4.821

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
 (Expresado en miles de Euros)

El movimiento durante el ejercicio en los activos y pasivos por impuestos diferidos, sin tener en cuenta la compensación de saldos, ha sido como sigue:

PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS (Miles de Euros)	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	TOTAL
Saldos a 31 de Diciembre de 2010	3.968	3.968
Cargo (abono) cuenta de P y G	-124	-124
Cargo a Patrimonio Neto	1.182	1.182
Saldos a 31 de Diciembre de 2011	5.026	5.026
Cargo (abono) cuenta de P y G	-95	-94
Cargo a Patrimonio Neto	509	508
Saldo a 31 de Diciembre de 2012	5.440	5.440

ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS (Miles de Euros)	Provisiones	TOTAL
Saldos a 31 de Diciembre de 2010	273	273
Cargo (abono) cuenta de P y G	-68	-68
Saldos a 31 de Diciembre de 2011	205	205
Cargo (abono) cuenta de P y G	4.959	4.959
Saldo a 31 de Diciembre de 2012	5.164	5.164

Los impuestos diferidos cargados al Patrimonio Neto durante el ejercicio han sido los siguientes:

(Miles de Euros)	2012	2011
Subvenciones donaciones y legados	509	1.182
TOTAL	509	1.182

Los activos por impuestos diferidos por bases imponibles negativas pendientes de compensación se reconocen en la medida en que es probable que la Sociedad obtenga ganancias fiscales futuras que permitan su aplicación. En este sentido, en el ejercicio 2012 se han reconocido activos por impuestos diferidos netos por importe de 4.977 miles de euros (nota 2.2).

A 31 de diciembre de 2012, la situación de las deducciones generadas por la Sociedad pendiente para los futuros ejercicios fiscales es como sigue:

Años	(Miles de Euros)			Años
	Importe crédito fiscal al 31/12/2012	Aplicado 2012	Pendientes Aplicación al 31/12/2012	
2006	211	-	211	2024
2007	3.967	-	3.967	2025
2008	2.170	-	2.170	2026
2012	2.426	-	2.426	2030
TOTAL	8.774	-	8.774	

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

Dichos créditos fiscales no han sido activados por la Sociedad a fecha 31 de diciembre de 2012 (nota 2.2).

A 31 de diciembre de 2012 la Sociedad no ha compensado bases imponibles negativas. En 2011 la Sociedad compensó bases imponibles no activadas por importe de 4.940 miles de euros (nota 21).

20. INGRESOS Y GASTOS

20.1 Transacciones efectuadas en moneda extranjera

Los importes de las transacciones efectuadas en moneda extranjera son los siguientes (nota 5.1.1.2):

(Miles de Euros)	2012	2011
Servicios recibidos	20.390	20.652
Otros gastos	536	510
Ventas	2.896	2.319
Compras	3.848	3.077
TOTAL	27.670	26.558

20.2 Ventas y otros ingresos

El importe neto de la cifra de negocios, expresado en miles de euros correspondiente a las ventas de la sociedad se distribuye geográficamente como sigue:

(Miles de Euros)	2012	2011
MERCADO INTERIOR	9.309	8.986
EXPORTACIONES	56.771	65.126
Unión Europea	55.588	63.187
Países de la O.C.D.E	1.183	1.939
Resto de Países	-	-
TOTAL	66.080	74.112

El epígrafe Ventas recoge, fundamentalmente, ventas comerciales de Yondelis® para las indicaciones de sarcoma de tejidos blandos y cáncer de ovario recurrente, así como las ventas de Trabectedin e intermedios a Janssen Pharmaceutical y Taiho Pharmaceutical, Ltd.

El epígrafe Otros Ingresos de explotación recoge al 31 de diciembre de 2012 y 2011 el importe de los royalties por las ventas de Johnson & Johnson, cuyo importe ascendió a 1.754 miles de euros (1.708 miles de euros en 2011), así como el pago recibido de Janssen Products LP en virtud del acuerdo alcanzado en el ejercicio 2011. Este acuerdo responde, tal y como se comunicó a la Comisión Nacional del Mercado de valores con fecha 27 de diciembre de 2011, a un nuevo plan de acción para potenciar el desarrollo de Yondelis en Estados Unidos.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

De esta forma, Janssen llevará a cabo un estudio pivotal de Fase III con Yondelis en cáncer de ovario recurrente (ROC), cuyo diseño será presentado a la FDA próximamente y completará hasta su finalización el estudio de Fase III en L-sarcoma iniciado a comienzos del año 2011. En el marco del citado acuerdo, PharmaMar recibió un primer pago de 25 millones de dólares en el ejercicio 2011 y un segundo pago del mismo importe en 2012 tras haber alcanzado el correspondiente hito estipulado según contrato. Adicionalmente, recibirá otros 60 millones de dólares según se vayan alcanzando hitos basados únicamente en el plan de desarrollo de Yondelis en el período 2013-2015 (25 millones en 2013, 25 millones en 2014 y 10 millones en 2015).

20.3 Consumo de mercaderías, materias primas y otras materias consumibles

(Miles de Euros)	2012	2011
Compras nacionales	1.503	1.497
Adquisiciones intracomunitarias	266	88
Importaciones	346	157
Variación de existencias	15	-2
TOTAL	2.130	1.740

20.4 Gastos de personal

(Miles de Euros)	2012	2011
Sueldos, salarios y asimilados	16.454	15.795
Indemnizaciones	246	875
Cargas sociales		
Seguridad Social a cargo empresa	2.970	2.996
Otras cargas sociales	765	775
TOTAL	20.435	20.441

El número promedio de empleados por categoría y sexo es el siguiente:

NÚMERO CATEGORÍA (HOMBRES)	2012	2011
Directivos	7	7
Personal Técnico	70	69
Personal Administrativo	24	26
Personal Comercial	7	8
Auxiliares y otros	4	5
TOTAL HOMBRES	112	115

NÚMERO CATEGORÍA (MUJERES)	2012	2011
Directivos	6	6
Personal Técnico	105	112
Personal Administrativo	36	38
Personal Comercial	7	3
Auxiliares y otros	12	12
TOTAL MUJERES	166	171
TOTAL	278	286

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

El personal al cierre del ejercicio 2012 y 2011 por categorías profesionales y sexo no difiere significativamente del personal medio informado.

20.5 Servicios Exteriores

El detalle al 31 de diciembre de 2012 y al 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

(Miles de Euros)	2012	2011
Gastos en investigación y desarrollo	9.839	11.000
Arrendamientos y cánones	885	919
Reparaciones y conservación	1.485	1.308
Servicios de profesionales independientes	8.227	7.666
Transportes	657	713
Primas de seguros	376	446
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	13.565	15.166
Suministros	899	876
Otros servicios	4.820	4.642
Otros tributos	445	390
TOTAL	41.198	43.126

21. IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS Y SITUACIÓN FISCAL

Los saldos con administraciones públicas a 31 de diciembre de 2012 y 2011 son los siguientes:

(Miles de Euros)	2012		2011	
	Deudor	Acreedor	Deudor	Acreedor
Hacienda Pública IRPF	-	320	-	284
Organismos de la Seguridad Social	-	299	-	295
Otros saldos con Administraciones públicas	3.722	-	1.776	-
TOTAL	3.722	619	1.776	579

Desde el ejercicio 2002 la Sociedad tributa bajo el régimen de consolidación fiscal formando parte del Grupo de Sociedades (Grupo Consolidado) encabezado por la entidad Zeltia S.A. Como consecuencia de ello, la Sociedad recoge para el ejercicio 2012 en la cuenta Inversiones en empresas del Grupo y asociadas a corto plazo (nota 13) los saldos resultantes del cálculo de la liquidación del Impuesto sobre Sociedades y del Impuesto del Valor Añadido derivados de este régimen fiscal especial.

El apartado de Otros saldos con Administraciones públicas recoge principalmente a 31 de diciembre de 2012 y 2011 las retenciones practicadas sobre los ingresos por Royalties y por los pagos recibidos de Janssen Products LP en virtud del acuerdo firmado en 2011.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

La conciliación entre el importe neto de ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible del Impuesto sobre beneficios es la siguiente:

(Miles de Euros)	Cuentas de Pérdidas y Ganancias		2012	
			Ingresos y Gastos imputados directamente al Patrimonio Neto	
	Aumentos	Disminuciones	Aumentos	Disminuciones
SALDO INGRESOS Y GASTOS DEL EJERCICIO	9.531			
Impuesto sobre Sociedades		-7.423		
Diferencias permanentes		-10.262	1.696	-315
Diferencias temporarias:				
Con origen en el ejercicio	317			
Con origen en ejercicios anteriores		-375		
BASE IMPONIBLE	-8.212			
Compensación de bases imponibles negativas		-		
RESULTADO FISCAL	-8.212			1.381

(Miles de Euros)	Cuentas de Pérdidas y Ganancias		2011	
			Ingresos y Gastos imputados directamente al Patrimonio Neto	
	Aumentos	Disminuciones	Aumentos	Disminuciones
SALDO INGRESOS Y GASTOS DEL EJERCICIO	25.498		-	-
Impuesto sobre Sociedades	4.385			
Diferencias permanentes		-10.326	3.940	-414
Diferencias temporarias:				
Con origen en el ejercicio	385			
Con origen en ejercicios anteriores		-615		
BASE IMPONIBLE	19.327			
Compensación de bases imponibles negativas		-4.940		
RESULTADO FISCAL	14.387			3.526

El gasto por impuesto corriente es el resultado de multiplicar la base imponible por el 30%:

(Miles de Euros)	2012	2011
Impuesto corriente	-2.443	4.316
Impuesto diferido	-3	69
Otros	-4.977	-
TOTAL GASTOS POR IMPUESTO	-7.423	4.385

La compañía se acoge en desde el ejercicio 2009 al artículo 23 de la Ley del Impuesto sobre Sociedades según el cual los ingresos procedentes de la cesión del derecho de uso o de explotación de patentes, dibujos o modelos, planos, fórmulas o procedimientos secretos, de derechos sobre informaciones relativas a experiencias industriales, comerciales o científicas, se integrarán en la base imponible en un 50 por ciento de su importe.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

Así, la diferencia permanente correspondiente a los ejercicios 2012 y 2011 corresponden al cobro recibido de Johnson & Johnson de 25 millones de dólares en cada uno de los ejercicios, así como al importe de los royalties recibidos de Johnson & Johnson por el acuerdo de cesión de los derechos de patente para comercializar Yondelis® (ver nota 20.2). El importe de los royalties ascendió en 2012 a 1.754 miles de euros (1.708 miles de euros en 2011).

En el ejercicio 2012, la Sociedad ha reconocido un saldo a cobrar frente al grupo consolidado por importe de 2.480 miles de euros en el epígrafe Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo (2.192 miles de euros en 2011, en el epígrafe Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo), correspondientes al 30% del resultado fiscal menos las retenciones, pagos a cuenta. En el ejercicio 2012 no se ha aplicado deducción alguna en el cálculo del Impuesto de Sociedades (2.124 miles de euros en 2011).

Las diferencias temporales correspondientes al ejercicio 2012 y 2011, corresponden al plan de acciones OPV de la Sociedad que mantiene con los empleados.

El epígrafe Otros recoge el importe de Activos por impuestos diferidos por bases imponibles negativas reconocidos en el ejercicio 2012 (notas 2.2 y 19).

Al 31 de diciembre de 2012, la situación de las deducciones generadas por la Sociedad, principalmente de I+D no utilizadas, es como sigue (en miles de euros):

(Miles de Euros)				
2012	Importe Deducción al	Aplicado	Pendientes Aplicación al	Años
Años	31/12/2012	2012	31/12/2012	Años
1999	2.149	-	2.149	2014
2000	4.478	-	4.478	2015
2001	4.890	-	4.890	2016
2002	12.096	-	12.096	2017
2003	13.023	-	13.023	2018
2004	9.400	-	9.400	2019
2005	10.565	-	10.565	2020
2006	10.251	-	10.251	2021
2007	9.477	-	9.477	2022
2008	10.059	-	10.059	2023
2009	8.625	-	8.625	2024
2010	8.211	-	8.211	2025
2011	7.980	-	7.980	2026
2012	6.915	-	6.915	2027
TOTAL	118.119		118.119	

La Sociedad tiene abiertos a inspección fiscal los ejercicios correspondientes a los años 2008, 2009, 2010, 2011 y 2012 para todos los impuestos aplicables incluyendo el Impuesto sobre Sociedades.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

Como consecuencia, entre otras, de las diferentes posibles interpretaciones de la legislación fiscal vigente, podrían surgir pasivos adicionales como resultado de una inspección. En todo caso, los administradores consideran que dichos pasivos, caso de producirse, no afectarían significativamente a las Cuentas Anuales.

Durante el ejercicio 2012 la Sociedad no ha compensado fiscalmente bases imponibles negativas. En el ejercicio 2011 el importe compensando ascendió a 4.940 miles de euros.

Debido a que determinadas operaciones tienen diferente consideración a efectos de la tributación por el Impuesto sobre Sociedades y de la elaboración de estas Cuentas Anuales, la base imponible del ejercicio difiere del resultado contable. El impuesto diferido o anticipado surge de la imputación de ingresos y gastos en períodos diferentes a efectos de la normativa fiscal vigente y de la relativa a la preparación de las cuentas anuales.

22. RESULTADO FINANCIERO

22.1 Resultado Financiero

Los resultados financieros comprenden lo siguiente:

(Miles de Euros)	2012	2011
INGRESOS FINANCIEROS	209	77
De terceros	209	77
GASTOS FINANCIEROS	-18.103	-17.271
Por deudas con empresas del grupo y asociadas	-14.292	-13.640
Por deudas con terceros	-3.811	-3.631
INCORPORACIÓN AL ACTIVO DE GASTOS FINANCIEROS	14.417	14.435
DIFERENCIAS DE CAMBIO	-54	67
DETERIORO Y RESULTADOS POR ENAJENACIONES DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	-6	-13
Resultado por enajenaciones y otras	-6	-13
RESULTADO FINANCIERO	-3.537	-2.705

Dentro de la partida de deudas con empresas del grupo y asociadas, y como consecuencia del préstamo participativo suscrito con Zeltia (ver nota 18.3), se han reconocido en el ejercicio unos gastos financieros de 12.685 miles de euros (12.914 miles de euros en 2011), calculados de acuerdo con la tasa interna de retorno del préstamo calculada desde su origen y a precios de mercado, aplicada al valor actual del préstamo.

22.2 Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros

(Miles de Euros)	2012	2011
RESULTADO POR ENAJENACIONES Y OTRAS:		
Resultado por enajenaciones y otras	-6	-13
	-6	-13

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

23. CONTINGENCIAS

23.1 Pasivos contingentes

La Sociedad no tiene pasivos contingentes.

24. COMPROMISOS

24.1 Compromisos de compraventa

La Sociedad no tiene compromisos de compraventa para el ejercicio 2013. Así mismo, en el ejercicio 2012 tampoco tuvo compromisos de compraventa.

24.2 Compromisos por arrendamiento operativos

Los pagos mínimos futuros a pagar por arrendamientos operativos no cancelables al 31 de diciembre de 2012 y 2011 se detallan en la nota 8.

25. RETRIBUCION AL CONSEJO DE ADMINISTRACION Y ALTA DIRECCION

25.1 Remuneraciones de consejeros

Durante el ejercicio 2012, las retribuciones satisfechas a los Administradores de la Sociedad, han ascendido a 289 miles de euros (339 miles de euros en 2011). No existen anticipos o créditos concedidos a los miembros del Consejo de Administración ni obligaciones contraídas en materia de pensiones o seguros de vida.

25.2 Retribución y préstamos al personal de alta Dirección

La alta dirección, por ello entendida, como los directores generales y asimilados que desarrollan sus funciones de dirección bajo dependencia directa de los Órganos de Administración de la Sociedad, han recibido durante el ejercicio 2012 por conceptos retributivos, el importe de 386 miles de euros (379 miles de euros en 2011).

25.3 Deberes de lealtad de los administradores

De conformidad con lo establecido en el artículo 229 y siguientes del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital (LSC), se incluye la siguiente información detallada en los siguientes puntos.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

A) Según las comunicaciones efectuadas por cada uno de los Consejeros que integraban el Consejo de Administración de la Sociedad a 31 de diciembre de 2012, se señalan a continuación las sociedades -distintas de las sociedades que integran el Grupo Zeltia- con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de Pharma Mar, en cuyo capital participan, a 31 de diciembre de 2012, los referidos miembros del Consejo de Administración y/o en/para las cuales ejercen los cargos o desempeñan las funciones descritos a continuación:

CONSEJERO	SOCIEDAD	ACTIVIDAD	PARTICIPACIÓN	FUNCIONES / CARGOS
MS. MARTINE J. PICCART	BOEHRINGER INGELHEIM	INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO FARMACÉUTICO	-	Asesora
	SYNTHON	INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO FARMACÉUTICO	-	Consultora
	ASTELLAS	INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO FARMACÉUTICO	-	Consultora
	ABLYNX	INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO FARMACÉUTICO	-	Consultora
	ROCHE	INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO FARMACÉUTICO	-	Consultora y co-autora patente
	SANOFI-AVENTIS	INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO FARMACÉUTICO	-	Asesora
	AMGEM	INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO FARMACÉUTICO	-	Asesora
	INVIVIS	INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO FARMACÉUTICO	-	Asesora
	PFIZER	INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO FARMACÉUTICO	-	Consultora
D. PEDRO FERNÁNDEZ PUENTES	CZ VETERINARIA, S.A.	INVESTIGACIÓN	45,25% ⁽¹⁾	Presidente del Consejo de Administración
	BIOFABRI, S.L. ⁽²⁾	FARMACÉUTICA	⁽²⁾	Presidente del Consejo de Administración
D. FERNANDO CABANILLAS	ALLOS-Spectrum	INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO FARMACÉUTICO	-	Asesor
	Talon Pharmaceuticals	INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO FARMACÉUTICO	-	Contribución patente

(1) Suma de participación directa e indirecta.

(2) Sociedad participada en un 93% por CZ Veterinaria, S.A.

B) Por otro lado, varios Consejeros han comunicado, conforme el artículo 229.2 de la Ley de Sociedades de Capital, las siguientes participaciones, directas o indirectas, en el capital de sociedades -distintas de las sociedades que integran el Grupo Zeltia- con el mismo, análogo, complementario género de actividad al objeto social de Pharma Mar poseídas por parte de personas vinculadas a ellos, así como los cargos o funciones que ejercen las referidas personas vinculadas en dichas sociedades a 31 de diciembre de 2012:

-Personas vinculadas a D. Pedro Fernández Puentes (hermanos, cuñada) ostentan una participación del 21,57% en Instituto Biomar, S.A.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

C) En este sentido, los miembros del Consejo de Administración sobre los que no se ha detallado información en los dos apartados anteriores han efectuado comunicaciones negativas a la Sociedad sobre los aspectos detallados anteriormente en representación propia y de las personas vinculadas a los mismos según se define en la Ley de Sociedades de Capital.

D) La relación de miembros del Consejo de Administración de Pharma Mar que a 31 de diciembre de 2012 a su vez lo eran de otras sociedades el Grupo, y/o tienen participación en las mismas, así como en este último caso el porcentaje de su participación es la siguiente:

Consejeros	Zeltia, S.A	% ⁽¹⁾	Pharma Mar, S.A.U.	%	Pharma Mar USA, Inc.	%	Genómica, S.A.U.	%	Sylentis, S.A.U.	%	Noscira S.A. en Liquidación	%	Zelnova, S.A.	%	Xylazel, S.A.	%
D. José María Fernández Sousa-Faro	X	11,037	X	-	X	-	X	-	X	-	-	0,5198	X ⁽¹⁾	0,00049	-	0,037
D. Pedro Fernández Puentes	X	4,501	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	0,00049	-	0,037
D. José Antonio Urquiza Iturrarte	X	0,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,070	X	-	X	-
JEFPO, S.L. ⁽²⁾	X	0	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	-	X	-
Rosp Corunna Participaciones Empresariales S.I.	X	5,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,847	-	-	-	-
D. Santiago Fernández Puentes	X	1,384	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-
Dña. Monserrat Andrade Detrell	X	4,615	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,345	-	-	-	-

⁽¹⁾ Según información comunicada por los Consejeros a la CNMV.

(1) Como representante persona física de Zeltia S.A.

(2) Ya JEFPO, S.L., ya a título individual D. José Félix Pérez-Orive Carceller (representante persona física de JEFPO, S.L. en el Consejo de Administración de Zeltia, S.A.)

26. OTRAS OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

26.1 Saldos con empresas del grupo

El detalle de los saldos deudores y acreedores con empresas del grupo a 31 de diciembre de 2012 y 2011 son los siguientes:

(Miles de Euros)	Sociedad dominante	Sociedades del grupo	TOTAL
2012			
Cientes, empresas del grupo y asociadas (Nota 13)			
PharmaMar, AG	-	924	924
Otros activos financieros (Nota 13)			
Zeltia S.A.	3.742	-	3.742
Noscira S.A.	-	-	
TOTAL ACTIVO	3.742	924	4.666
Deudas con empresas del grupo y asociadas (Nota 18)			
Pharma Mar, USA	-	34	34
Pharma Mar, Sarl	-	115	115
Pharma Mar, Srl	-	250	250
Pharma Mar, GmbH	-	170	170
Genómica S.A.	-	231	231
Deudas financieras con empresas del grupo y asociadas (Nota 18.3 y 18.4)			
Zeltia S.A.	271.540	-	271.540
TOTAL PASIVO	271.540	800	272.340

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

(Miles de Euros)	Sociedad dominante	Sociedades del grupo	TOTAL
2011			
Clientes, empresas del grupo y asociadas (Nota 13)			
PharmaMar, AG	-	1.268	1.268
Otros activos financieros (Nota 13)			
Zeltia S.A.	1.603	-	1.603
Noscira S.A.	-	18	18
TOTAL ACTIVO	1.603	1.286	2.889
Deudas con empresas del grupo y asociadas (Nota 18)			
Protección de Maderas, S.A.	-	2	2
Zeltia, S.A.	2.325	-	2.325
Genómica S.A.	-	139	139
Sylentis S.A.	-	3	3
Deudas financieras con empresas del grupo y asociadas (Nota 18.3 y 18.4)			
Zeltia S.A.	266.497	-	266.497
TOTAL PASIVO	268.822	144	268.966

La deuda con Zeltia, S.A. registrada en el epígrafe Otros activos financieros incluye, el importe a cobrar en concepto de Impuesto sobre Sociedades e Impuesto sobre el Valor añadido del ejercicio 2012 (2.480 miles de euros y 1.262 miles de euros respectivamente). En el ejercicio 2011 se recogía en el epígrafe Deudas con empresas del grupo y asociadas un importe a pagar en concepto de Impuesto sobre Sociedades (2.193 miles de euros).

26.2 Transacciones de la Sociedad con empresas del grupo

Los importes de las transacciones de la Sociedad con empresas del grupo a 31 de diciembre de 2012 y 2011 son los siguientes:

TRANSACCIONES CON EMPRESAS DEL GRUPO			
GASTOS (Miles de Euros)	Sociedades dominante	Sociedades del grupo	TOTAL
2012			
Acuerdos sobre licencias informáticas			
Zeltia S.A.	221	-	221
Recepción de Servicios			
Zeltia SA	74	-	74
Pharma Mar USA	-	359	359
Pharma Mar AG	-	177	177
Pharma Mar Sarl	-	418	418
Pharma Mar SRL	-	751	751
Pharma Mar GmbH	-	480	480
Proteccion de Maderas S.A.U	-	8	8
Sylentis S.A.	-	3	3
Genómica	-	53	53
Compras			
Zeltia	338	-	338
Financieros			
Zeltia S.A.	14.191	-	14.191
Xylazel S.A.	-	101	101
Total Gastos 2012	14.824	2.350	17.174

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

TRANSACCIONES CON EMPRESAS DEL GRUPO			
GASTOS (Miles de Euros)	Sociedades dominante	Sociedades del grupo	TOTAL
2011			
Acuerdos sobre licencias informáticas			
Zeltia S.A.	42	-	42
Recepción de Servicios			
Zeltia SA	70	-	70
Pharma Mar USA	-	363	363
Pharma Mar AG	-	148	148
Pharma Mar Sarl	-	111	111
Proteccion de Maderas S.A.U	-	11	11
Sylentis S.A.	-	4	4
Compras			
Zeltia	596	-	596
Financieros			
Zeltia S.A.	13.524	-	13.524
Xylazel S.A.	-	118	118
Total Gastos 2011	14.232	755	14.987

INGRESOS (Miles de Euros)	Sociedades dominante	Sociedades del grupo	TOTAL
2012			
Ventas			
PhamaMar AG	-	1.183	1.183
Prestación de servicios			
Zeltia S.A.	21	-	21
Pharma Mar, Srl	44	-	44
Pharma Mar, GmbH	78	-	78
Total Ingresos 2012	143	1.183	1.326

INGRESOS (Miles de Euros)	Sociedades dominante	Sociedades del grupo	TOTAL
2011			
Ventas			
PhamaMar AG	-	1.939	1.939
Noscira S.A.	-	82	82
Total Ingresos 2011	-	2.021	2.021

Las transacciones con las empresas de Grupo se realizan bajo los términos y condiciones comerciales normales del mercado.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

27. AVALES Y GARANTIAS

Los avales y garantías concedidos por entidades bancarias para las subvenciones y anticipos reembolsables recibidos por la Sociedad de Organismos Públicos son a 31 de diciembre de 2012 y 2011 los siguientes:

ENTIDAD	2012	2011
(Miles de Euros)	Importe	Importe
Banco Sabadell-Atlántico	5.946	4.840
Bankinter	-	222
Commerzbank	1.442	1.767
Novagalicia Banco	6.038	6.954
Banco Pastor	407	760
Catalinya Caixa	603	875
Unicaja	115	193
Banco Santander	133	158
Banca Cívica (La Caixa)	464	464
Banco Popular	1.611	857
TOTAL	16.759	17.090

28. MEDIO AMBIENTE

Durante el ejercicio 2012 se han realizado inversiones en materia de medioambiente por valor de 176 miles de euros (nota7.6). En 2011 no se realizó inversión alguna.

Las instalaciones más significativas con las que cuenta la Sociedad a fecha actual son:

- Emisiones atmosféricas: Para el control y limpieza de las emisiones se han instalado unos lavadores de gases procedentes de vitrinas extractoras, filtros de partículas absolutos en el área de producción y filtros de partículas en el área de I+D.
- Vertidos industriales: las inversiones más importantes son las relativas a una red separativa de aguas industriales, dos aljibes de homogenización de vertidos y una arqueta de vertido según ley 10/93 de la CAM.
- Residuos: Para el almacenamiento de residuos se ha invertido en la construcción de dos salas especiales de almacenamiento para su posterior retirada y destrucción.

Los gastos habidos durante el ejercicio 2012 relativos a la protección y mejora del medio ambiente han sido de 64 miles de euros (83 miles de euros en 2011) y corresponden principalmente a la destrucción de residuos por parte de terceros.

La Sociedad no tiene conocimiento de posibles contingencias medioambientales de importe significativo como consecuencia de su actividad.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)
Memoria de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012
(Expresado en miles de Euros)

29. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 4 de febrero de 2013 se comunica a la Comisión Nacional del Mercado de Valores que Jansen Products LP ha realizado a Pharma Mar, S.A. un tercer pago por valor de 25 millones de dólares por cumplimiento de hitos basados en el plan de desarrollo de Yondelis®.

30. HONORARIOS DE AUDITORES DE CUENTAS

Los honorarios devengados por PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. durante el ejercicio 2012 han ascendido a 53 miles de euros (IVA no incluido) (53 miles de euros en 2011 IVA no incluido), correspondientes a honorarios por servicios de auditoría y 8 miles de euros por trabajos adicionales (1 miles de euros en 2011), no existiendo ninguna otra cantidad abonada a cualquier sociedad del mismo grupo de sociedades a que pertenece el auditor, o a cualquier otra sociedad con la que el auditor esté vinculado por propiedad común, gestión o control.

Pharma Mar, S.A. (Sociedad Unipersonal)

INFORME DE GESTIÓN 2012

De nuevo el año que acabamos de cerrar ha sido muy difícil para prácticamente todos los sectores de la economía. En concreto y por segundo año consecutivo el entorno económico que nos ha acompañado se ha caracterizado por ser tremendamente restrictivo. Estas restricciones, en el ámbito farmacéutico, se han traducido principalmente en reducciones en precios, descuentos y limitaciones al reembolso de determinados tratamientos, especialmente los oncológicos, por su elevado coste. Todo ello unido a la falta de suministro de Caelyx, fármaco antitumoral propiedad de Johnson & Johnson que se comercializa en combinación con Yondelis® para el tratamiento de cáncer de ovario, ha supuesto que las ventas brutas de PharmaMar hayan experimentado un descenso de aproximadamente un 11% respecto a las del año 2011.

No obstante lo anterior, en el área de I+D, PharmaMar sigue siendo líder en el desarrollo de compuestos antitumorales de origen marino al continuar de manera activa el desarrollo clínico de cinco de sus compuestos: Yondelis®, Aplidin®, Zalypsis®, PM01183 y PM060184.

Actividad comercial:

En septiembre se cumplió el quinto aniversario de la aprobación de nuestro primer compuesto Yondelis® para la indicación de sarcomas de tejidos blandos. Actualmente Yondelis® está aprobado en un total de 73 países, 30 de ellos pertenecientes al Espacio Económico Europeo (EEE). En concreto, Yondelis® está presente en 74 países para la indicación de sarcomas de tejidos blandos y en 67 para la indicación de cáncer de ovario recurrente platino sensible.

Esta actividad comercial vinculada a Yondelis® ha supuesto para PharmaMar en el año 2012 unas ventas brutas de 71,4 millones de Euros, lo que supone una disminución del 11% respecto al mismo periodo de 2011. Esta disminución viene motivada en gran medida por la existencia de problemas en el suministro de Caelyx (doxorubicina liposomal pegilada), compuesto que se comercializa actualmente en combinación con Yondelis® para la indicación de cáncer de ovario recurrente platino sensible. Para mitigar en España esta ausencia de Caelyx, la Agencia Española del Medicamento decidió autorizar, de manera temporal, a PharmaMar la distribución en España del medicamento Lipodox producido por la empresa Sun Pharma Global FZE que puede ser suministrado en combinación con Yondelis® para el tratamiento, entre otros, de cáncer de ovario.

Adicionalmente y para potenciar las ventas en determinados países del ámbito europeo, en septiembre Pharma Mar Srl ha iniciado su actividad comercial con una plantilla de 14 personas en Milán y en noviembre Pharma Mar GmbH ha iniciado también su actividad comercial en Berlín, con una plantilla de 15 personas.

Se han seguido recibiendo Royalties por importe de 1.754 millones de Euros de Johnson & Johnson por las ventas efectuadas en el resto de los territorios fuera de Europa durante 2012.

Finalmente, en el mes de abril se recibió el segundo cobro de 25 millones de dólares procedentes del acuerdo con Janssen Products LP, nuestro socio en Estados Unidos, y con el que se acordó un nuevo plan de acción cuyo objetivo era potenciar el desarrollo de Yondelis® en Estados Unidos para ambas indicaciones. La firma de este nuevo acuerdo ha supuesto para PharmaMar el cobro de 50 millones de dólares quedando pendientes de desembolso otros 60 millones de dólares que se cobrarán según se vayan alcanzando determinados hitos en el desarrollo clínico de Yondelis® y en el periodo 2013-2015, sin perjuicio de los hitos originales previstos en el acuerdo de licencia original firmado en 2001.

Desarrollo de la cartera de productos en evaluación clínica:

Los aspectos más relevantes del desarrollo clínico de nuestros compuestos han sido los siguientes:

- **Yondelis®**

En lo que a la indicación de sarcomas de tejidos blandos se refiere, ha finalizado el reclutamiento de la primera etapa del estudio clínico de fase III en pacientes que sufren sarcomas relacionados con translocaciones genéticas, y actualmente continúa el seguimiento de los pacientes tratados así como el análisis de los datos obtenidos.

Ha progresado adecuadamente el ritmo del reclutamiento de los estudios en colaboración con el Grupo Español de Investigación en Sarcomas (GEIS), los grupos cooperativos EORTC (europeo) y SARC (americano), el grupo interdisciplinario de sarcomas de Alemania (GISG), el estudio observacional de Holanda y los grupos cooperativos español (GEIS), italiano (ISG) y francés (GSF).

Progresará mejor de lo esperado el reclutamiento del estudio de registro de fase III en L-sarcomas realizado por Janssen en Estados Unidos.

Finalmente continúan también de acuerdo con lo previsto los dos estudios de fase II en Japón patrocinados por Taiho en pacientes que padecen sarcomas relacionados con translocaciones genéticas.

Respecto a la indicación de cáncer de mama, durante este año ha finalizado el estudio de fase II en pacientes con cáncer de mama tipo luminal (subtipo HR+ y HER2) estratificados de acuerdo a la expresión XPG.

Respecto a la indicación de cáncer de ovario, durante 2012 se ha iniciado un estudio de fase II en pacientes que padecen cáncer de ovario avanzado y son portadores de las mutaciones BRCA 1, BRCA 2 y fenotipo BRCAness.

Esta previsto que en el primer semestre de 2013 comience también el reclutamiento del ensayo de fase III de Yondelis® en combinación con doxorubicina liposomal pegilada (PLD) llevado a cabo por nuestro socio Janssen en Estados Unidos.

Ha finalizado también en 2012 el reclutamiento de un estudio de fase II en pacientes que sufren adenocarcinoma pancreático metastásico.

- **Aplidin®**

El IDMC (Comité Independiente de Monitorización de Datos) ha recomendado que se continúe hasta completar el ensayo en fase III (ADMYRE) de Aplidin® en combinación con dexametasona en pacientes con mieloma múltiple en recaída o refractario. Esta recomendación viene tras un análisis exhaustivo de los datos de eficacia y seguridad obtenidos de los 60 pacientes tratados en la primera etapa del ensayo, en la que se superó con holgura el nivel mínimo de eficacia exigido.

Con el apoyo del Grupo Francés de Sarcoma, se ha iniciado en Francia el reclutamiento del estudio para la indicación de liposarcomas desdiferenciados.

- **Zalypsis®**

Ha finalizado durante el año 2012 el reclutamiento de la segunda etapa del estudio de fase II en mieloma múltiple que se está realizando íntegramente en España. Actualmente se están analizando los datos de los pacientes tratados con nuestro compuesto.

- **Irvalec®**

Una vez finalizada la fase II en tumores gastroesofágicos con Irvalec® la compañía ha decidido dejar en suspenso el desarrollo de este compuesto a pesar de haber demostrado una notable actividad en un subtipo tumoral de muy baja incidencia.

- **PM01183**

Respecto a la indicación de cáncer de ovario resistente, progresa de acuerdo con lo previsto el reclutamiento de la segunda etapa del ensayo clínico de pacientes con cáncer de ovario platino-refractario/resistente, tras haberse finalizado durante 2012 el reclutamiento de la primera etapa de pacientes.

En relación con esta indicación tanto la EMA como la FDA han aprobado el estatus de medicamento huérfano.

Tras haberse completado durante 2012 el reclutamiento de la primera y segunda etapa del ensayo clínico de fase II de pacientes con cáncer de páncreas que han fallado en terapias basadas en Gemcitabina, se esta a la espera de que todos los pacientes reclutados finalicen el tratamiento para poder proceder al análisis de datos.

Continua de acuerdo con lo previsto, el ensayo clínico iniciado en 2012, de fase II de pacientes con cáncer de mama avanzado seleccionadas de acuerdo a la presencia de mutación conocida o no de los genes BRCA1 ó 2 (cáncer hereditario).

Se ha aprobado por parte de los Comités Éticos una enmienda del ensayo clínico en fase I de nuestro compuesto como agente único para el tratamiento de leucemias avanzadas iniciado en 2011. El objetivo de esta enmienda es obtener un esquema de administración más adecuado a pacientes con esta patología.

Ha finalizado el reclutamiento del ensayo clínico, en fase I, evaluando un nuevo esquema alternativo de infusión de día 1 y 8 cada tres semanas en pacientes con tumores sólidos no colorectales habiéndose alcanzado la dosis recomendada.

Por último, han finalizado también el reclutamiento de pacientes en los ensayos clínicos de fase I en combinación con gemcitabina y doxorubicina en tumores sólidos, habiéndose definido la dosis recomendada para ambas combinaciones. Debido a los excelentes resultados obtenidos en estas combinaciones se han empezado a diseñar nuevos estudios en fase II para la indicación de cáncer de pulmón.

- **PM060184**

Por lo que respecta a nuestro último compuesto en desarrollo clínico, indicar que durante este año 2012 continua el reclutamiento de los dos estudios de fase I en tumores sólidos en Estados Unidos, Francia y España, y cuyo objetivo principal consiste en identificar las toxicidades limitantes de la dosis, así como determinar la dosis máxima tolerada y la dosis recomendada.

Otros Hechos relevantes:

En 2012 se han producido también hechos relevantes relacionados con otras áreas de la compañía, que a continuación destacamos:

- PharmaMar ha recibido nuevamente la calificación de “Excelente” otorgada por el Comité del Plan de Promoción de la Investigación Científica, Desarrollo e Innovación Tecnológicos (I+D+i) en la industrial farmacéutica (PROFARMA).
- En el mes de junio de 2012 PharmaMar ha recuperado los derechos a nivel mundial de Kahalalide F y de dos de sus análogos tras suscribir con Medimetriks Pharmaceuticals Inc un acuerdo de terminación del contrato de licencia suscrito con esta compañía el 10 de junio de 2009.
- PharmaMar ha recibido cobros por importe de 7,5 millones de euros correspondientes a facturas pendientes con las Comunidades Autónomas vencidas a 31 de diciembre de 2011. Estos cobros se enmarcan dentro del Plan de Proveedores puesto en marcha por el Gobierno.

Al igual que en años anteriores la compañía ha tenido una presencia muy notable en diversos congresos tanto de ámbito internacional como nacionales y locales, donde se han presentado resultados científicos relacionados con el desarrollo de nuestros compuestos. Destacan las siguientes presentaciones internacionales:

- Reunión Anual de la American Association for Cancer Research (AACR) celebrado en Chicago en el mes de abril. Se presentaron datos sobre la actividad de nuestros compuestos Aplidin®, PM01183, Zalypsis® e Irvalec®.
- Congreso Anual de la American Society of Clinical Oncology (ASCO) celebrado en Chicago los días 1 al 5 de junio. En este Congreso se presentaron nuevos datos de estudios realizados con Yondelis®.
- En la reunión anual de la Sociedad Europea de Oncología Medica (ESMO) celebrado en Viena del 28 de septiembre al 2 de octubre, el Comité Científico selecciono un abstract del compuesto PM01183 para la indicación de cáncer de ovario resistente/refractario para su presentación oral en un sesión especial. Se han presentado también datos adicionales del compuesto PM01183 así como de Yondelis® y Zalypsis®.
- Congreso de la EORTC-NCI-AACR celebrado en Dublín los días 7 al 9 de noviembre se presentaron los resultados de seis estudios de PM01183 y Yondelis®.

• Búsqueda de nuevas muestras marinas

La actividad de búsqueda de nuevas muestras marinas ha sido notable durante el ejercicio 2012. Se han incorporado aproximadamente 15.000 nuevas muestras a la colección (micros y macros), que alcanza ya más de 135.000, asegurando de nuevo el liderazgo de PharmaMar a nivel mundial en el descubrimiento y desarrollo de nuevos fármacos de origen marino.

• Cartera de patentes

A finales de 2012, la cartera de patentes de la compañía estaba constituida por 1.422 expedientes, de los cuales 1.165 corresponden a patentes concedidas y 257 corresponden a solicitudes de patente todavía en tramitación.

Dichos expedientes se hallan reunidos en 64 familias de patentes, cada una de las cuales protege una invención determinada.

- **Información Financiera**

La capitalización de gastos de investigación y desarrollo durante el ejercicio 2012 ha ascendido a 33 millones de Euros, importe similar al invertido en el ejercicio 2011. El resultado del ejercicio 2012 después de impuestos ha sido de 9.531 millones de euros, importe significativamente inferior al obtenido el año 2011 debido en gran medida a las amortizaciones adicionales del inmovilizado inmaterial dotadas así como el descenso de las ventas.

Durante el ejercicio 2011 PharmaMar ha adquirido 5.300 acciones de su matriz, Zeltia S.A., enajenando el mismo número de acciones. Las adquisiciones se han producido como consecuencia de la aplicación de los planes de remuneraciones con acciones del Grupo Zeltia para los años 2010 a 2012.

Riesgos Financieros

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de tipo de interés y riesgo de precios), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa de gestión del riesgo global de la Sociedad se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre su rentabilidad financiera.

La gestión del riesgo está controlada por la Dirección Financiera de la Sociedad, que identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros con arreglo a las políticas globales del grupo Zeltia y aquellas aprobadas por el Consejo de Administración. El grupo Zeltia proporciona políticas escritas para la gestión del riesgo global, así como para áreas concretas como riesgo de tipo de cambio, riesgo de tipo de interés, riesgo de liquidez, empleo de derivados y no derivados e inversión del exceso de liquidez.

En lo que respecta al riesgo de precio, centrado en las inversiones de la Sociedad en compañías de la industria de biofarmacia, es poco significativo dada la reducida relevancia de dichas inversiones.

Las transacciones de la Sociedad en moneda distinta al euro durante el ejercicio 2012 dólares, francos suizos y libras principalmente, han ascendido a 27.670 miles de euros, siendo la principal transacción el cobro de 25 millones de dólares recibidos de Janssen Products LP. La dirección no ha considerado necesario establecer ninguna política de cobertura del riesgo de tipo de cambio de moneda extranjera frente a la moneda funcional.

En lo que respecta al riesgo de tipo de interés la Sociedad tiene una parte de la deuda con organismos oficiales, en forma de anticipos reembolsables, que no están sujetos a riesgos de tipo de interés. La política de la Sociedad consiste en mantener la mayor parte posible de sus recursos ajenos en deudas con organismos oficiales. No obstante, la Sociedad analiza su exposición al riesgo de tipo de interés de forma dinámica. Se realiza una simulación de varios escenarios teniendo en cuenta la refinanciación, renovación de las posiciones actuales, financiación alternativa y cobertura. En función de estos escenarios, la Sociedad calcula el efecto sobre el resultado de una variación determinada del tipo de interés. Para cada simulación, se utiliza la misma variación en el tipo de interés para todas las monedas. Los escenarios únicamente se llevan a cabo para los pasivos que representan las posiciones más relevantes que soportan un interés.

En lo referente al riesgo de crédito, los bancos e instituciones con las que trabaja la Sociedad poseen en general calificaciones independientes. Respecto al riesgo de crédito procedente de los clientes, si se les ha calificado de forma independiente se utilizan esas calificaciones, en caso contrario, la Sociedad realiza una evaluación de este riesgo teniendo en cuenta la posición financiera del cliente, la experiencia pasada y otra serie de factores. En los casos en que no exista duda sobre la solvencia financiera del cliente se opta por no establecer límites de crédito.

Por último, en lo que respecta al riesgo de liquidez la Dirección Financiera de la Sociedad tiene como objetivo mantener la flexibilidad en la financiación mediante la disponibilidad de fondos suficientes en activos financieros con los que hacer frente a sus obligaciones.

Hechos posteriores

Con fecha 4 de febrero de 2013 se comunica a la Comisión Nacional del Mercado de Valores que Jansen Products LP ha realizado a Pharma Mar, S.A. un tercer pago por valor de 25 millones de dólares por cumplimiento de hitos basados en el plan de desarrollo de Yondelis®.

Acciones propias

Durante el ejercicio 2012 la Sociedad no ha realizado movimientos significativos con acciones propias.